

Usługi Projektowe i Obsługa Inwestycyjna

inż. Stanisław Siek

37-400 Nisko, ul. Rzeszowska 10

Tel. 015 8412 187

USŁUGI PROJEKTOWE I OBSŁUGA INWESTYCYJNA inż. STANISŁAW SIEK

ul. Rzeszowska 10,

37 – 400 Nisko

tel. 602384271, 158412187

**OPRACOWANIE ZAWIERA PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ORAZ PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY:**

Nazwa zamierzenia budowlanego: Rozbudowa budynku Świetlicy wiejskiej
z przebudową pomieszczeń wraz wewnętrznymi instalacjami elektryczną, wody,
kanalizacji, centralnego ogrzewania;

„KATEGORIA OBIEKTU IX”

Inwestor: Gmina Jeżowe, 37 – 430 Jeżowe 136a;

Spis zawartości opracowania:

1. Projekt zagospodarowania terenu;
2. Projekt architektoniczno-budowlany rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej;
3. Opinia uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, informacja BIOZ;

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

grudzień 2024

SŁUGI PROJEKTOWE I OBSŁUGA INWESTYCYJNA inż. STANISŁAW SIEK

ul. Rzeszowska 10,

37 – 400 Nisko

tel. 602384271, 158412187

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Rozbudowa budynku Świetlicy wiejskiej z przebudową pomieszczeń wraz
wewnętrznymi instalacjami elektryczną, wody, kanalizacji i centralnego ogrzewania;
„KATEGORIA OBIEKTU IX”

Lokalizacja zamierzenia budowlanego: działki nr ewid. **6776/9** obręb 0009 Jeżowe;
jednostka ewidencyjna 181203_2 Jeżowe;

Inwestor: Gmina Jeżowe, 37 – 430 Jeżowe 136a;

1. Autorzy opracowania.

2. Autor	zakres opracowania	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data i podpis
PROJEKTANT mgr inż. arch. Łukasz Czech	Rozbudowa i przebudowa budynku świetlicy wiejskiej (architektura)	Uprawnienia do projektowania architektonicznego, Nr upr. 19/KOKK/2021	mgr inż. arch. Łukasz Czech grudzień 2024 upr. nr 19/KOKK/2021
inż. Stanisław Siek	Rozbudowa i przebudowa budynku świetlicy wiejskiej (konstrukcja)	Uprawnienia do projektowania konstrukcyjno-budowlane TBG 139/94	inż. STANISŁAW SIEK grudzień 2024 upr. bud. proł. spec. bud. konstr.-bud. w z. ogóln. i ogr. w z. ogóln. i ogr. Nr 139/TB 9/94
mgr inż. Mariola Mucha	Rozbudowa i przeb. instalacji, c.o. wody i kanalizacji w budynku świetlicy	Uprawnienia do projektowania Instalacyjno-inżynieryjne w zakresie sieci sanitarnych nr upr. 114/Tbg/98	mgr inż. Mariola Mucha grudzień 2024 Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci i instalacji sanitarnych Nr 114/Tbg/98 Nr POIIB/PDK/IS/1065/01
mgr inż. Dawid Wór	Rozbudowa i przebudowa instalacji elektrycznej w budynku świetlicy	Uprawnienia do projektowania instalacyjno-inżynieryjne w zakresie instalacji elektrycznych nr upr. PDK/0079/PWOE/12	mgr inż. DAWID WÓR grudzień 2024 upr. bud. do projektowania obiektami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr ewid. PDK/II/0167/12
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Marek Gierulski	Rozbudowa i przebudowa budynku świetlicy (architektura)	Uprawnienia do projektowania architektonicznego, Nr upr. 29/Tbg/93	mgr inż. arch. Marek Gierulski grudzień 2024
mgr inż. Jerzy Bis	Przebudowa budynku świetlicy (konstrukcja)	Uprawnienia do projektowania konstrukcyjno-budowlane PDK/0133/POOK/06	mgr inż. Jerzy Bis grudzień 2024 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr POIIB/PDK/BO/06/07
mgr inż. Jerzy Hołody	Rozbudowa i przeb. instalacji, c.o. wody i kanalizacji w budynku świetlicy	Uprawnienia do projektowania Instalacyjno-inżynieryjne w zakresie sieci sanitarnych Nr upr. PDK/0064/POOS/06	mgr inż. Jerzy Hołody grudzień 2024 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych Nr ewid. PDK/II/0271/06
mgr inż. Marek Watras	Rozbudowa i przebudowa instalacji elektrycznej w budynku świetlicy	Uprawnienia do projektowania Instalacyjno-inżynieryjne w zakresie instalacji elektrycznych Nr upr. PDK/0240/POOE/12	mgr inż. Marek Watras grudzień 2024 upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności: spec. sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr ewid. PDK/II/0271/06

Załącznik nr 1

do decyzji z dnia 24.03.2025

nr / znak 2-20/2025
o pozwoleniu 000

Z up. STAROSTY

mgr inż. Piotr Stasiński
Wydział Architektury i Budownictwa

▪ **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Lp.	TREŚĆ OPRACOWANIA	STRONA
1.	Strona tytułowa	1
2.	Spis treści.	2
3.	Oświadczenie o kompletności i zgodności dokumentacji z obowiązującymi przepisami.	3
4.	Projekt zagospodarowania terenu 1:500 – część graficzna.	4
5.	Część opisowa projektu zagospodarowania terenu.	5-9

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

USŁUGI PROJEKTOWE I OBSŁUGA INWESTYCYJNA inż. STANISŁAW SIEK

ul. Rzeszowska 10,

37 – 400 Nisko tel. 602384271, 158412187

OŚWIADCZENIE PROJEKTANA

na podstawie art.34 pkt 3d ppkt. 3) Prawo Budowlane [Dz.U.2351 z 2021 roku]

Niniejszy projekt zagospodarowania działki został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej z ustawą z dnia 07-07-1994 rok- Prawo budowlane tj. tekst jednolity Dz.U. poz.725 z 2024r z późniejszymi zmianami.

Nazwa zamierzenia budowlanego: Rozbudowa budynku Świetlicy wiejskiej z przebudową części pomieszczeń wraz z instalacjami elektryczną, wody, kanalizacji i centralnego ogrzewania.

„KATEGORIA OBIEKTU IX”

Lokalizacja zamierzenia budowlanego: działka nr ewid 6776/9 obręb 0009 Jeżowe; jednostka ewidencyjna 181203_2 Jeżowe;

Inwestor: Gmina Jeżowe
37 – 430 Jeżowe 136A;

PROJEKTANT PROWADZĄCY

inż. Stanisław Siek nr upr. 139/ TBG/94
do projektowania konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń
w architektonicznej ograniczone do 1000 m³

inż. STANISŁAW SIEK
upr. bud. proj. specjalność
konstr.-bud. bez ograniczeń
ogr. w zakresie arch.
Nr 139/TBG/94

PROJEKTANT ARCHITEKT

mgr inż. arch. Łukasz Czech nr upr. 19/KOKK/2021
do projektowania architektonicznego bez ograniczeń

mgr inż. arch. Łukasz Czech
uprawnienia architektoniczne
do projektowania bez ograniczeń
upr. nr 19/PKOKK/2021

CZĘŚĆ INSTALACJE SANITARNE

mgr inż. Mariola Mucha nr upr. 114/Tbg/98
do projektowania instalacyjno-inżynieryjne w zakresie sieci sanitarnych
bez ograniczeń

mgr inż. Mariola Mucha
Upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w zakresie sieci
instalacji sanitarnych
Nr 114/Tbg/98
Nr POIB PDK/IS/1065/01

CZĘŚĆ INSTALACJE ELEKTRYCZNE

mgr inż. Dawid Wór nr upr. PDK/0079/PWOE/12
do projektowania instalacyjno-inżynieryjne w zakresie instalacji elektrycznych.

mgr inż. DAWID WÓR

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr: PDK/0079/PWOE/12 nr ewid: PDK/IE/0167/12

PROJ. SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA

mgr inż. arch. Marek Gierulski nr upr. 29/TBG/93
do projektowania architektonicznego bez ograniczeń



PROJ. SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJE

mgr inż. Jerzy Bis Nr upr. PDK/0133/POOK/06
do projektowania konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń

mgr inż. Jerzy Bis
upr. bud. Nr PDK/0133/POOK/06
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr POIB PDK/BO/0060/07

PROJ. SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE SANITARNE

mgr inż. Jerzy Hołdy nr upr. PDK/0064/POOS/06
do projektowania instalacyjno-inżynieryjne w zakresie sieci sanitarnych
bez ograniczeń

mgr inż. Jerzy Hołdy
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
zakresie sieci, instalacji urządzeń sanitarnych
Nr ewid. PDK/0064/POOS/06
Nr ewid. POIB PDK/IS/0271/06

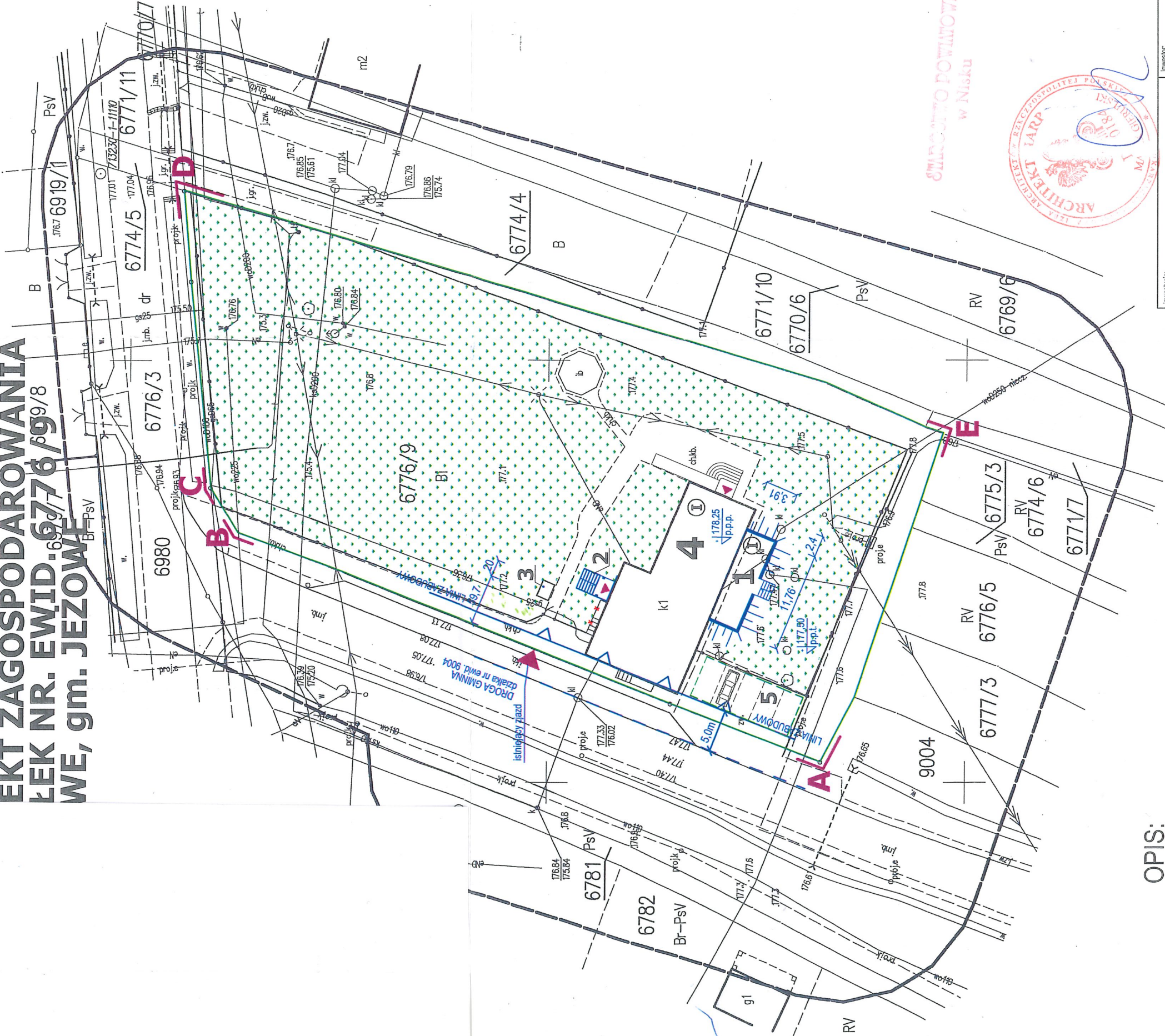
PROJ. SPRAWDZAJĄCY INST. ELEKTRYCZNYCH

mgr inż. Marek Watras nr upr. PDK/0240/PWOE/12
do projektowania instalacyjno-inżynieryjne w zakresie
instalacji elektrycznych bez ograniczeń

mgr inż. Marek Watras
PROJEKTANT
Upr. bud. PDK/0240/PWOE/12
spec. sieci, instalacji i urządzenia
elektryczne i elektroenergetyczne

grudzień 2024

EKT ZAGOSPODAROWANIA
ŁEK NR. EWID. 6776/99/8
WE, gm. JEZOWE



OPIS:

- 1 - PROJEKTOWANA DOBUDOWA ZADASZONEGO TARASU.
- 2 - DOBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH.
- 3 - PROJEKTOWANY UTWARDZONY PLAC POD KONTENER NA ŚMIECI Z ZAMYKANĄ KLAPĄ (WYM. 1,5m X 2,0m)
- 4 - BUDYNEK ŚWIE TLICY, MUROWANY, KRYTY BLACHĄ TRZEZOWĄ.
- 5 - ISTNIEJĄCY UTWARDZONY PLAC NA POSTÓJ DLA SAAMCHODÓW.

ABCDE-A -granica opracowania

USŁUGI GEODEZYJNE
Lucyna Kubas-Król
ul. Kościuszki 8
37-400 Niska, tel. 509 675 814
NIP 7922062786, REGON 389694768

Geodeta uprawniony: Witold Binkowski
NIP 7922062786, REGON 389694768
NIP 7922062786, REGON 389694768
NIP 7922062786, REGON 389694768
NIP 7922062786, REGON 389694768

Mapa do celów projektowych
Skala mapy: 1:500
Nazwa miejscowości: Jezowe
Nr działki ewid.: 6776/9
ID i nazwa Jedn. ewid.: 181203_2, Jezowe
Sporządził: USŁUGI GEODEZYJNE Lucyna Kubas-Król
Geodeta uprawniony: Witold Binkowski nr upr. 3651, zakres: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101,

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. Przedmiot opracowania:

- rozbudowa wraz z przebudową budynku świetlicy wiejskiej wg. projektu indywidualnego ozn. **nr 1 i nr 2** w projekcie zagospodarowania wraz z wewnętrznymi instalacjami [elektryczną, wod.-kan., centralnego ogrzewania]

KATEGORIA OBIEKTU: IX

2. Opis istniejącego zagospodarowania terenu:

Działka nr ewid. **6776/9** będąca przedmiotem opracowania projektowego w chwili obecnej jest działką zabudowaną, budynkiem świetlicy wiejskiej położonej w obrębie 0009 Jeżowe, jednostka ewidencyjna 181203_2 Jeżowe oznaczona na mapie literami A,B,C,D,E-A. Teren działki równiny. W chwili obecnej działka ogrodzona. Teren działki zagospodarowany i w części utwardzony. Działka nr ewidencyjny **6776/9** nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gm. Jeżowe w związku z powyższym dla danej inwestycji wydana została Decyzja o warunkach zabudowy przez Wójta Gminy Jeżowe nr GK.6730.121.2024 z dnia 22-01-2025 rok.

Działka uzbrojona jak i budynek wyposażony w instalację energetyczną, gazową, wodociągową i kanalizacyjną. Na działkach występują grunty Bi, porośnięta jest niską roślinnością po dobudowie zadaszonego tarasu i schodów zewnętrznych przeznaczona część działki do uporządkowania. Sąsiednie działki od strony północnej i zachodniej drogi gminne nawierzchni asfaltowej z pozostałych stron grunty własne.

Zgodnie z Decyzją o warunkach zabudowy działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej działka nr 9004 istniejącym zjazdem zwykłym.

Działka nie znajduje się w obszarze zagrożonym powodzią oraz nie leży w terenie narażonym na osuwiska ziemne.

3. Instalacje w budynku doziemne zewnętrzne:

- wodociągowa – instalacje wewnętrzne wody zgodnie z projektem technicznym branżowym, przyłącz wody istniejący.
- odprowadzenie ścieków – instalacja kanalizacji zgodnie z projektem technicznym branżowym, odprowadzenie ścieków istniejące do sieci kanalizacyjnej.
- elektryczna – instalacje wewnętrzne energetyczna zgodnie z projektem technicznym branżowym, przyłącz energetyczny istniejący.
- ogrzewanie budynku – instalacje wewnętrzne centralnego ogrzewania zgodnie z projektem technicznym branżowym, przyłącz gazowy istniejący.
- wentylacja budynku grawitacyjna w części mechaniczna zgodnie z projektem branżowym.

4. Projektowane zagospodarowanie działki:

Projektowane i istniejące obiekty:

- rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej wg. projektu indywidualnego wraz z wewnętrznymi instalacjami;
- utwardzone podłoże pod pojemniki z zamykaną klapą na odpady stałe przewiduje się 4 pojemniki segregowane, (bez odpadów przemysłowych) tj. szkło, plastik/metal, bio - odbiór odpadów na zasadach obowiązujących w gminie Jeżowe;
- istniejące pięć utwardzonych miejsc na postój dla samochodów osobowych o wym. 2,5x5,0 [m]

Układ komunikacyjny:

- Na działce istniejące oraz w części projektuje się utwardzone dojścia dojazdy i place z kostki brukowej bezfazowej na podbudowie z tłucznia i kamienia gres.

Sposób dostępu do drogi publicznej:

Zgodnie z Decyzją o warunkach zabudowy działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej o nawierzchni asfaltowej, nr ewid. działki 9004, istniejącym zjazdem zwykłym.

Ukształtowanie terenu i układ zieleni:

- Na działce nie projektuje się podniesienia wysokości, przewiduje się wyrównanie terenu gruntem pochodzącym z wykopów pod ławy fundamentowe budynków zmiana wysokości w części działki w granicach 5 cm. Niwelacja ta nie wpłynie na kierunek spływu wód opadowych i roztopowych oraz nie zmieni warunków gruntowo-wodnych na działce. Spadki pozostaną zgodne z istniejącym kierunkiem nachylenia terenu działki.
- W zakresie zieleni: teren działki należy wyposażyć zielenią niską i wysoką, zagospodarowując ją gatunkami rodzimymi.
- Bilans mas ziemnych: planuje się że z wykopów pod ławy fundamentowe budynków uzyska się około 27,0 m³ gruntu, ze względu na obszar działki grunt ten zostanie wykorzystany na niwelację terenu.
- Woda opadowa zostanie odprowadzona powierzchniowo na terenie własnej działki zgodnie z naturalnym istniejącym kierunkiem spływu teren równinny. Woda opadowa wokół budynku odprowadzana na własne tereny zielone o powierzchni około 2675 m². Woda z dachów projektowanych budynków i projektowanych placów utwardzonych nie zmieni dotychczasowego naturalnego spływu wód. Powstałe ilości wód opadowych i roztopowych zgodnie z obliczeniami zostaną wchłonięte już na terenie inwestycji bez spływu na działki sąsiednie. W związku z tym nie przewiduje się zmian warunków gruntowo-wodnych na działce objętej projektowaną inwestycją. Zgodnie z obliczeniami chłonności gruntu dla projektowanej powierzchni działki całość obliczonego średniego opadu chwilowego zostanie wchłonięta już na powierzchni działki inwestora.

Usytuowanie budynku:

Dla projektowanego budynku wyznaczona jest nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z Decyzją o warunkach zabudowy Wójta Gminy Jeżowe od krawędzi drogi gminnej nr ewid. działki 9004 w odległości 5,0 m. Projektowana rozbudowa o taras zadaszony i schody zewnętrzne zlokalizowane będą wewnątrz własnej działki w odległości około 12,0 m od krawędzi drogi gminnej działka nr ewid. 9004 z pozostałych stron grunty własne.

Pozostałe odległości szczegółowe zgodnie z częścią rysunkową.

Poziom posadowienia posadzki:

- p.p.p dla dobudowy budynku istniejące $\pm 0,00 = +178,25$ m.n.p.m.

Przyjęto poziomy posadowienia posadzki budynku biorąc pod uwagę, ukształtowanie terenu wokół budynków poziom bezwzględny terenu, posadowienie ław fundamentowych na gruncie rodzimym oraz planowane niwelowanie terenu wokół budynku. Szacuje się niwelację terenu poprzez nasyp gruntu z wykopów o $h < 5$ cm ze spadkiem terenu zbliżonym do naturalnego.

Obiekty towarzyszące:

- odpady stałe gromadzone w pojemnikach z zamykaną klapą na utwardzonym placu (altana) - odpady segregowane, opróżniane okresowo na zasadach obowiązujących w gminie Jeżowe;
- dla potrzeb parkingowych, parkingi istniejące wzdłuż drogi gminnej na postój dla samochodów osobowych o wym. $2,5 \times 5,0$ [m]

5. Zestawienie powierzchni objętych opracowaniem:

- powierzchnia działki/terenu	3443,00 m²
- powierzchnia budynków istniejących	241,71 m²
- powierzchnia obiektów projektowanych	45,98 m²
- powierzchnia utwardzonego projektowanego terenu (place, chodniki, drogi, tarasy itp.)	480,00 m²
- powierzchnia biologicznie czynna	2675,00 m²

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

Wskaźnik powierzchni zabudowy:

- powierzchnia zabudowy działki 8,35%
- powierzchnia biologicznie czynna działki 77,69%

wartość wskaźnika EP proj. budynku mieszkalnego nie przekracza **70 kWh/(m²rok)**

6. Zabezpieczenie przeciwpożarowe:

Zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 rok, w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych oraz z dnia 7 czerwca 2010 rok w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej nie wymaga zabezpieczenia:

- zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru; (w tym hydrant zewnętrzny)
- drogi pożarowej wraz z placem manewrowym;

7. Porównanie uwarunkowań zawartych w Decyzji o warunkach zabudowy z założeniami projektowymi i zagospodarowaniem terenu:

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

PROJEKT		DECYZJA O WAR. ZABUDOWY
LINIA ZABUDOWY		
projektowana linia zabudowy od krawędzi drogi gminnej dz.nr ewid.9004 około 12,0 [m]	>	od krawędzi drogi gminnej nr ewid.9004 istniejąca nie mniej niż - 5,0 [m]
WIELKOŚĆ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ		
77,69%	>	nie określa
ROZBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ		
SZEROKOŚĆ ELEWACJI FRONTOWEJ		
3,91 [m]	<	od strony drogi gminnej może być zwiększona do 7,0 [m]
45,98 [m²]	<	pow. rozbudowy do 140,0 [m²]
WYSOKOŚĆ BUDYNKU		
do kalenicy 4,38[m]	<	do kalenicy 4,5[m]
do okapu 3,43[m]		do okapu nie określona
DACH		
dach jedno i dwuspadowy kąt nachylenia 12 i 25°	<i>jest w przedziale</i>	dach dwuspadowy i jednospadowy 30°

8. Na terenie inwestycji występuje użytek gruntowy Bi inne tereny zabudowane w związku z powyższym na podstawie art.7 ust.2 z dnia 03-02-1995 rok „o ochronie gruntów rolnych i leśnych” teren nie podlega wyłączeniu z produkcji rolnej oraz leśnej.
Inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. (Dz.U. z 2022 rok poz.2409 z późn. zmianami)
9. Teren i działka nie podlega ochronie prawnej w aspekcie ochrony środowiska i zdrowia oraz dziedzictwa kulturowego w rozumieniu ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. (Dz.U. z 2017 roku poz.2187)
10. Teren działka nie znajduje się w terenach wpływu górniczego.
11. Działka nie leży w strefie ochrony „głównego zbiornika wód podziemnych” lub jego bezpośrednim sąsiedztwie. Projektowany budynek mieszkalny będzie podłączony do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Wody opadowe z dachów i i terenu utwardzonego ze względu na charakter zabudowy nie będą zanieczyszczone i nie spowodują pogorszenia jakości wód podziemnych i powierzchniowych.
12. Działka nie jest narażona na występowanie osuwisk mas ziemnych.
13. Działki położona poza obszarem objętym formami ochrony przyrody o których mowa w art.6 ust 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwiecień 2004 rok o ochronie przyrody tekt jednolity (Dz.U. z 2021r. poz. 1098 ze zm.) oraz poza otulinami form ochrony przyrody o których mowa w art.6 ust.1 pkt. 1-3, a także nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 rok poz. 1839).
14. Projektowane obiekty nie stwarzają zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych jak i ich otoczenia.
15. Projektowane zagospodarowanie działki w żaden sposób nie powoduje uciążliwości w korzystaniu działek sąsiednich.
16. Inwestycja nie powoduje ograniczeń dostępu do drogi publicznej, w korzystaniu wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej środków łączności, nie ogranicza dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz nie sprawia uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócanie elektryczne, promieniowanie a także zanieczyszczanie powietrza wody i gleby.
17. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 rok w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, podczas prowadzenia robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi należy sporządzić plan BIOZ obejmujący zakres robót budowlanych których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości.

ANALIZA I WYZNACZENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

18. Podstawa prawna zagrożeń przyjętych do wyznaczenia obszaru oddziaływania. Analizę przeprowadzono w oparciu o przepisy regulujące proces budowlany a w szczególności :
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 rok, Prawo Budowlane tekst jednolity {Dz.U.poz.1333 z 2020 r} art. 3, art.5, art.7;
 - Warunki techniczne jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie tekst jednolity {Dz.U. poz.1608 z 2020 rok} §2, §11, §12, §13, §26, §28, §29 rozdział 2;
 - Ustawa z dnia 22 kwiecień 2001 rok. Prawo ochrony środowiska wraz późniejszymi zmianami oraz przepisami technicznymi dotyczącymi ustawy – art. 3 dział V;
 - Polska Norma :PN-89/B-10425, przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły. Wymagania dotyczą całości normy;
 - Ustawa z dnia 18 lipca 2021 roku. Prawo wodne wraz z późniejszymi zmianami art.33 dział IX;

Projektowany obiekt
Rozbudowa polegająca na dobudowie schodów zewnętrznych i tarasu zadaszonego do budynku Świetlicy Wiejskiej.
Istniejąca zabudowa działki inwestora
Działki zabudowana budynkiem świetlicy murowanych krytych blachą.
Istniejąca zabudowa działek sąsiednich
Działki sąsiednie od strony północnej droga zachodniej i północnej nawierzchni asfaltowej, zaś z pozostałych stron działki niezabudowane.
Projektowane zagospodarowanie działki
Przewiduje się lokalizację projektowanej dobudowy schodów i tarasu zadaszonego do istniejącego budynku. Szerokość działki objętej opracowaniem inwestora od drogi gminnej nr dz. 9004 wynosi około 80,0 m.
Istniejące uzbrojenie terenu w obrębie inwestycji
Sieci: energetyczna niskiego napięcia, gazową, wodociagową, kanalizacyjną.
Lokalizacja projektowanych obiektów
1) dobudowa zadaszonego tarasu : usytuowana od strony południowej budynku świetlicy zaś schody zewnętrzne od strony północnej z wszystkich stron grunty własne. 2) utwardzony plac na pojemniki na odpadki stałe: utwardzony plac altana w ogrodzeniu od drogi gminnej. 3) pozostałe zagospodarowanie działki istniejące.
Ustalenia z zakresu planowania przestrzennego
Dla terenu inwestycji wydana została Decyzja o warunkach zabudowy GK.6730.121.2024rok z dnia 22-01-2025 rok na podstawie Decyzji został wykonany projekt zagospodarowania działki.
Przewidywane wpływ projektowanego budynku wraz z urządzeniami budowlanymi z nim związanymi na tereny sąsiednie
Projektowana dobudowa tarasu zadaszonego oraz schodów zewnętrznych do budynku świetlicy zapewnia możliwość użytkowania jej zgodnie z przeznaczeniem spełnia wymagania o których mowa w art. 5, w tym w ust. 1 pkt 9 ustawy – Prawo budowlane w zakresie poszanowania, występujące w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnione interesy osób trzecich.
Określenie obszaru oddziaływania
Obszar oddziaływania projektowanej dobudowy tarasu zadaszonego oraz schodów zewnętrznych do budynku świetlicy obejmuje działkę inwestora, nr ewid. 6776/9.

projektant:

inż. STANISŁAW SIEK
upr. bud. proj. specjalność
konstr.-bud. bud. w architekturze
ogr. w zakresie arch.
Nr 138/133/14

SŁUGI PROJEKTOWE I OBSŁUGA INWESTYCYJNA inż. STANISŁAW SIEK

ul. Rzeszowska 10,

37 – 400 Nisko

tel. 602384271, 158412187

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**Nazwa zamierzenia budowlanego:**

Rozbudowa budynku Świetlicy wiejskiej z przebudową pomieszczeń wraz
wewnętrznymi instalacjami elektryczną, wody, kanalizacji i centralnego ogrzewania;
„KATEGORIA OBIEKTU IX”

Lokalizacja zamierzenia budowlanego: działki nr ewid. **6776/9** obręb 0009 Jeżowe;
jednostka ewidencyjna 181203_2 Jeżowe;

Inwestor: Gmina Jeżowe, 37 – 430 Jeżowe 136a;

1. Autorzy opracowania.

2. Autor	zakres opracowania	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data i podpis
PROJEKTANT mgr inż. arch. Łukasz Czech	Rozbudowa i przebudowa budynku świetlicy wiejskiej (architektura)	Uprawnienia do projektowania architektonicznego, Nr upr. 19/KOKK/2021	mgr inż. arch. Łukasz Czech grudzień 2024 upr. nr 19/KOKK/2021
inż. Stanisław Siek	Rozbudowa i przebudowa budynku świetlicy wiejskiej (konstrukcja)	Uprawnienia do projektowania konstrukcyjno-budowlane TBG 139/94	inż. STANISŁAW SIEK upr. bud. proj. specjalność konstrukcyjno-budowlana ogr. w zakresie: arch. i inż. Nr 139/TBG/94 grudzień 2024
mgr inż. Mariola Mucha	Rozbudowa i przebud. instalacji, c.o, wody i kanalizacji w budynku świetlicy	Uprawnienia do projektowania Instalacyjno-inżynierskie w zakresie sieci sanitarnych nr upr. 114/Tbg/98	mgr inż. Mariola Mucha Up. bud. do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci i instalacji sanitarnych Nr 114/Tbg/98 Nr POIB PDK/IS/1065/01 grudzień 2024
mgr inż. Dawid Wór	Rozbudowa i przebudowa instalacji elektrycznej w budynku świetlicy	Uprawnienia do projektowania instalacyjno-inżynierskie w zakresie instalacji elektrycznych nr upr. PDK/0079/PWOE/12	mgr inż. DAWID WÓR upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności: roboty budowlane i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr PDK/0079/PWOE/12 nr ewid. PDK/IS/0167/12 grudzień 2024
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Marek Gierulski	Rozbudowa i przebudowa budynku świetlicy (architektura)	Uprawnienia do projektowania architektonicznego, Nr upr. 29/Tbg/93	mgr inż. arch. Marek Gierulski grudzień 2024
mgr inż. Jerzy Bis	Przebudowa budynku świetlicy (konstrukcja)	Uprawnienia do projektowania konstrukcyjno-budowlane PDK/0133/POOK/06	mgr inż. Jerzy Bis upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlana Nr PDK/0133/POOK/06 grudzień 2024
mgr inż. Jerzy Hołody	Rozbudowa i przebud. instalacji, c.o, wody i kanalizacji w budynku świetlicy	Uprawnienia do projektowania Instalacyjno-inżynierskie w zakresie sieci sanitarnych Nr upr. PDK/0064/POOS/06	mgr inż. Jerzy Hołody upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych Nr ewid. PDK/IS/1/POOS/06 Nr ewid. POIB PDK/IS/0271/06 grudzień 2024
mgr inż. Marek Watras	Rozbudowa i przebudowa instalacji elektrycznej w budynku świetlicy	Uprawnienia do projektowania Instalacyjno-inżynierskie w zakresie instalacji elektrycznych Nr upr. PDK/0240/POOE/12	mgr inż. Marek Watras PROJEKTANT upr. bud. PDK/0240/POOE/12 w spec. sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w Nisku grudzień 2024

Z up. STAROSTY

Załącznik nr 1

decyzji z dnia 21.03.2025

/ znak
rozwoleń na budowęmgr inż. Piotr Słotwiński
NACZELNIK
Wydziału Architektury i Budownictwa

Piotr Słotwiński

2. Zawartość projektu :

Lp.	TREŚĆ OPRACOWANIA	STRONA
1.	Strona tytułowa.	1
2.	Spis treści.	
3.	Oświadczenie o kompletności i zgodności dokumentacji z obowiązującymi przepisami.	2 3
4.	Ekspertyza techniczna budynku wraz z inwentaryzacją.	4-8
5.	Opis techniczny robót rozbiórkowych.	9
6.	Projekt architektoniczno-budowlany.	10-24
7.	Opinia geotechniczna zalegającego gruntu na działce.	25-27
8.	Uprawnienia projektantów wraz z zaświadczeniem o przynależności do izby.	28-40

Data opracowania: grudzień 2024

UWAGA: Numeracja stron projektu kolorem czarnym w prawym górnym rogu.

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

USŁUGI PROJEKTOWE I OBSŁUGA INWESTYCYJNA inż. STANISŁAW SIEK

ul. Rzeszowska 10,

37 – 400 Nisko tel. 602384271, 158412187

OŚWIADCZENIE PROJEKTANA

na podstawie art.34 pkt 3d ppkt. 3) Prawo Budowlane [Dz.U.2351 z 2021 roku]

Niniejszy projekt architektoniczno-budowlany działki został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej z ustawą z dnia 07-07-1994 rok- Prawo budowlane tj. tekst jednolity Dz.U. poz.725 z 2024r z późniejszymi zmianami.

Nazwa zamierzenia budowlanego: Rozbudowa budynku Świetlicy wiejskiej z przebudową części pomieszczeń wraz z instalacjami elektryczną, wody, kanalizacji i centralnego ogrzewania.

„KATEGORIA OBIEKTU IX”

Lokalizacja zamierzenia budowlanego: działka nr ewid 6776/9 obręb 0009 Jeżowe; jednostka ewidencyjna 181203_2 Jeżowe;

Inwestor: Gmina Jeżowe
37 – 430 Jeżowe 136A;

PROJEKTANT PROWADZĄCY

inż. Stanisław Siek nr upr. 139/ TBG/94
do projektowania konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń
w architektonicznej ograniczone do 1000 m³

inż. STANISŁAW SIEK
upr. bud. proj. spr. bud. i
konstr.-bud. bez ograniczeń
ogr. w zakresie arch.
Nr 139/TBG/94

PROJEKTANT ARCHITEKT

mgr inż. arch. Łukasz Czech nr upr. 19/KOKK/2021
do projektowania architektonicznego bez ograniczeń

mgr inż. arch. Łukasz Czech
uprawnienia architektoniczne
do projektowania bez ograniczeń
upr. nr 19/PKOKK/2021

CZĘŚĆ INSTALACJE SANITARNE

mgr inż. Mariola Mucha nr upr. 114/Tbg/98
do projektowania instalacyjno-inżynieryjne w zakresie sieci sanitarnych
bez ograniczeń

mgr inż. Mariola Mucha
upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w zakresie sieci
i instalacji sanitarnych
Nr 114/Tbg/98
Nr POIB PDK/IS/1065/01

CZĘŚĆ INSTALACJE ELEKTRYCZNE

mgr inż. Dawid Wór nr upr. PDK/0079/PWOE/12
do projektowania instalacyjno-inżynieryjne w zakresie instalacji elektrycznych.

mgr inż. DAWID WÓR
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności:
zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

PROJ. SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA

mgr inż. arch. Marek Gierulski nr upr. 29/TBG/93
do projektowania architektonicznego bez ograniczeń

mgr inż. Jerzy Bis
upr. bud. Nr PDK/0133/POOK/06
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlane
Nr PDK/0133/POOK/06

PROJ. SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJE

mgr inż. Jerzy Bis Nr upr. PDK/0133/POOK/06
do projektowania konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń

PROJ. SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE SANITARNE

mgr inż. Jerzy Hołdy nr upr. PDK/0064/POOS/06
do projektowania instalacyjno-inżynieryjne w zakresie sieci sanitarnych
bez ograniczeń

mgr inż. Jerzy Hołdy
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych
Nr ewid. PDK/0064/POOS/06
Nr ewid. POIB PDK/IS/0271/06

PROJ. SPRAWDZAJĄCY INST. ELEKTRYCZNYCH

mgr inż. Marek Watras nr upr. PDK/0240/PWOE/12
do projektowania instalacyjno-inżynieryjne w zakresie
instalacji elektrycznych bez ograniczeń

mgr inż. Marek Watras
PROJEKTANT
Upr. bud. PDK/0240/PWOE/12
spec. sieć, instal. i urządzenia
elektryczne i elektroenergetyczne

grudzień 2024

OPIS TECHNICZNY

do ekspertyzy technicznej

budynku świetlicy wiejskiej Jeżowe - Błądki.

Inwestor: Gmina Jeżowe
37-430 Jeżowe

1. Dane ogólne.

Budynek świetlicy, parterowy, w części podpiwniczony, murowany w technologii tradycyjnej, dach jednospadowy konstrukcji drewnianej kryty blachą trapezową.

2. Funkcja.

Budynek spełnia funkcję świetlicy wiejskiej.

3. Cel opracowania.

Opracowanie to ma służyć do stwierdzenia prawidłowości wykonania robót budowlanych i określenia możliwości rozbudowy i przebudowy budynku.

4. Program użytkowy części budynku do zmiany użytkowania.

Nr.	nazwa pomieszczenia	rodzaj posadzki	powierzchnia m ²
PARTER (część)			
1.	hall	płytki ceramiczne	19,26
2.	VC kobiet	płytki ceramiczne	6,05
3.	VC męski	płytki ceramiczne	3,93
4.	sala główna	płytki ceramiczne	102,94
5.	magazyn	płytki ceramiczne	16,36
6.	korytarz	płytki ceramiczne	10,90
7.	kuchnia	płytki ceramiczne	8,30
8.	zaplecze kuchenne	płytki ceramiczne	8,5
9.	magazyn	płytki ceramiczne	5,5
10.	korytarz	płytki ceramiczne	4,4
11.	VC	płytki ceramiczne	3,06
razem powierzchnia użytkowa			189,20

5. Dane techniczne obiektu.

- powierzchnia zabudowy	240,71 m ²
- powierzchnia użytkowa /brutto/	189,20 m ²
- kubatura budynku	1530,00 m ³

6. Dane konstrukcyjno – materiałowe.

Fundamenty.

Ławy fundamentowe żelbetowe wylewane z betonu żwirowego zbrojone 4φ12. Głębokość posadowienia w części niepodpiwniczonej około 1,0 zaś w części podpiwniczonej 1,8 cm poniżej poziomu terenu. Szerokość podstawy fundamentu około 60cm.

Tak wykonane fundamenty spełniają wymogi konstrukcyjne.

Ściany zewnętrzne parteru mieszane z cegły ceramicznej, pustaków na zaprawie cementowo wapiennej.

Tak wykonane ściany spełniają wymogi konstrukcyjne.

Nadproża

Nadproża nad otworami okiennymi i drzwiowymi z cegły ceramicznej zbrojone wkładki stalą 3 ϕ 14.

Tak wykonane nadproża spełniają wymogi konstrukcyjne.

Strop

Nad piwnicami strop gęstożebrowy belki DZ3 wypełniony pustakami tego samego systemu, wieńce żelbetowe. Nad parterem stropodach z płyt panwiowych oparty na ścianach nośnych poprzez wieńce żelbetowe pręty ze stali 4 ϕ 12, strzemiona ϕ 6 co 25 cm, beton C16/20. Na tak wykonanym stropie wykonane docieplenie z wełny mineralnej i wieżba drewniana kryta blachą trapezową.

Tak wykonany strop spełnia wymogi konstrukcyjne.

STANOWISKO POWIATOWE
w Nisku

Schody zewnętrzne

Schody - wykonane jako żelbetowe płytowe.

Tak wykonany schody spełniają wymogi konstrukcyjne.

Izolacje przeciwwilgociowe.

Pozioma ścian fundamentowych: 2x papa na lepiku.

Stolarka zewnętrzna

Stolarka: okienna PCV drzwiowa aluminiowa w dobrym stanie technicznym, drewniana do wymiany,

Stolarka wewnętrzna

Stolarka drzwiowa płycinowa w złym stanie technicznym do wymiany.

Tynki

wewnętrzne - wapienno-cementowe kat. III

zewnętrzne - cienkowarstwowe na styropianie w dobrym stanie technicznym.

Konstrukcja dachu.

Dach konstrukcji drewnianej krokwiowy jednospadowy, kryty blachą trapezową powlekaną. Obróbki blacharskie z blachy powlekannej oraz rynny i rury spustowe z PCV.

Dach w dobrym stanie technicznym –przekroje spełniają wymogi

Instalacje

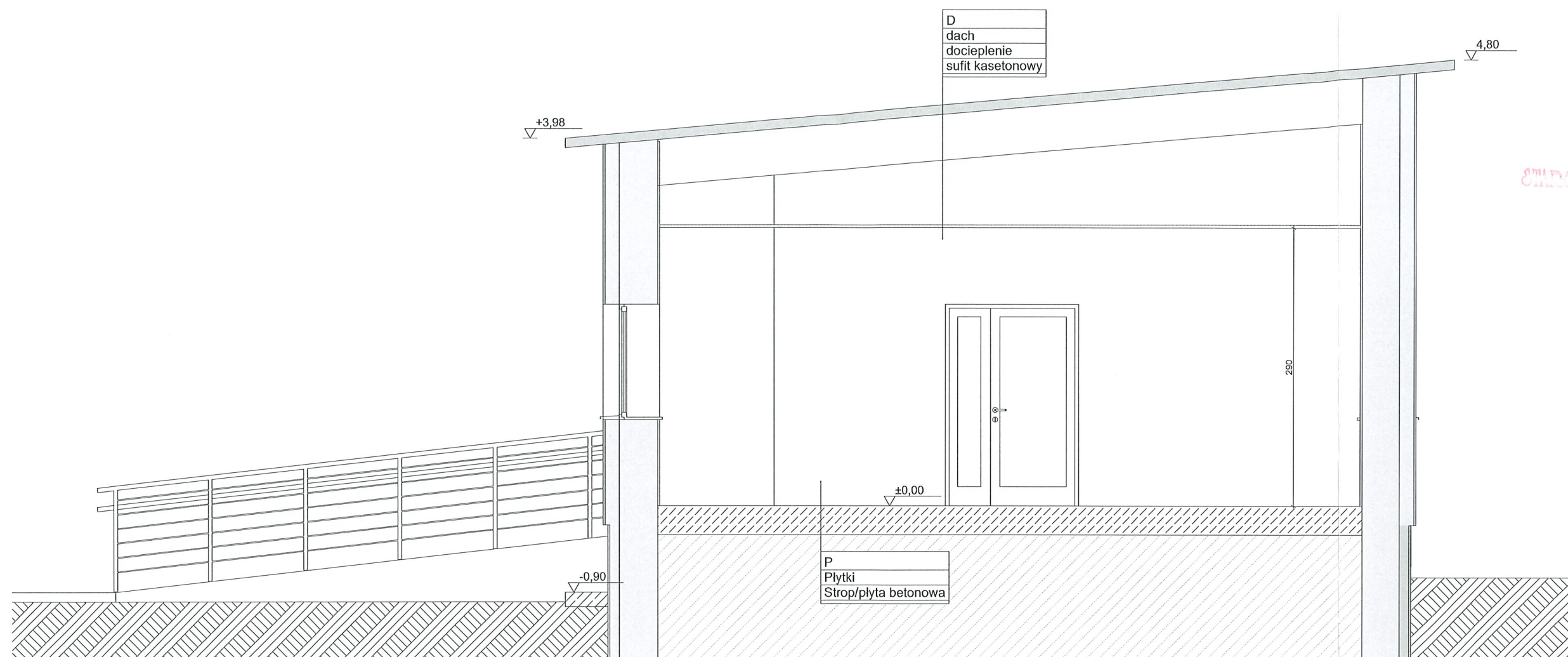
Budynek wyposażony w instalację elektryczną i wod.- kan. w dobrym stanie technicznym.

7. Ekspertyza końcowa.

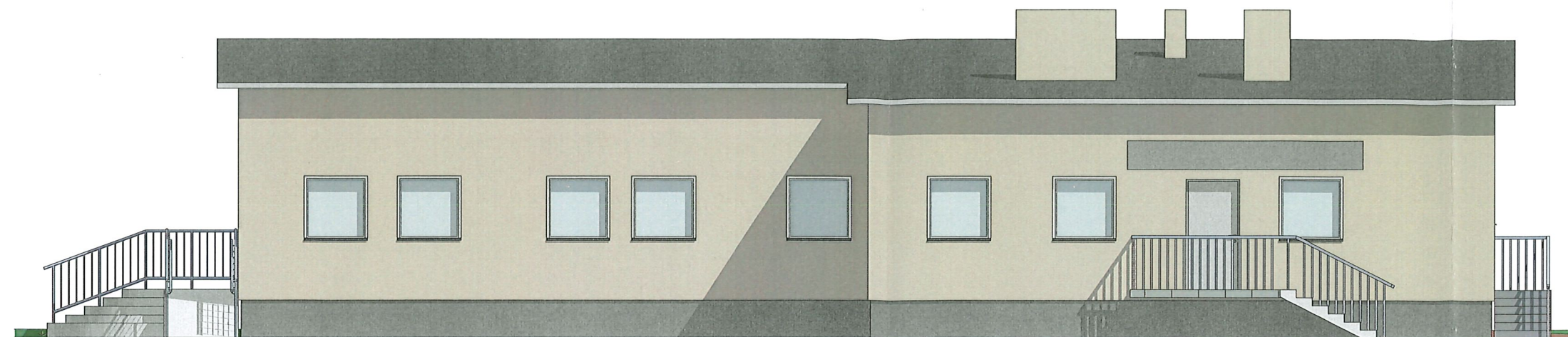
Po dokonaniu oględzin elementów konstrukcyjnych budynku stwierdzono że, wszystkie roboty budowlane, wykonane w trakcie budowy budynku świetlicy wiejskiej zostały wykonane zgodnie z technologią wykonania tych robót, nie zagrażają trwałości konstrukcji a tym samym życiu i mieniu przebywających w nim osób. Budynek może być rozbudowany i przebudowany.

grudzień 2024
mgr inż. STANISŁAW SIEK
upr. bud. proj. i ocena
konstr.-bud. bez ograniczeń
ogr. w zakresie arch.
Nr 139/TBG/94

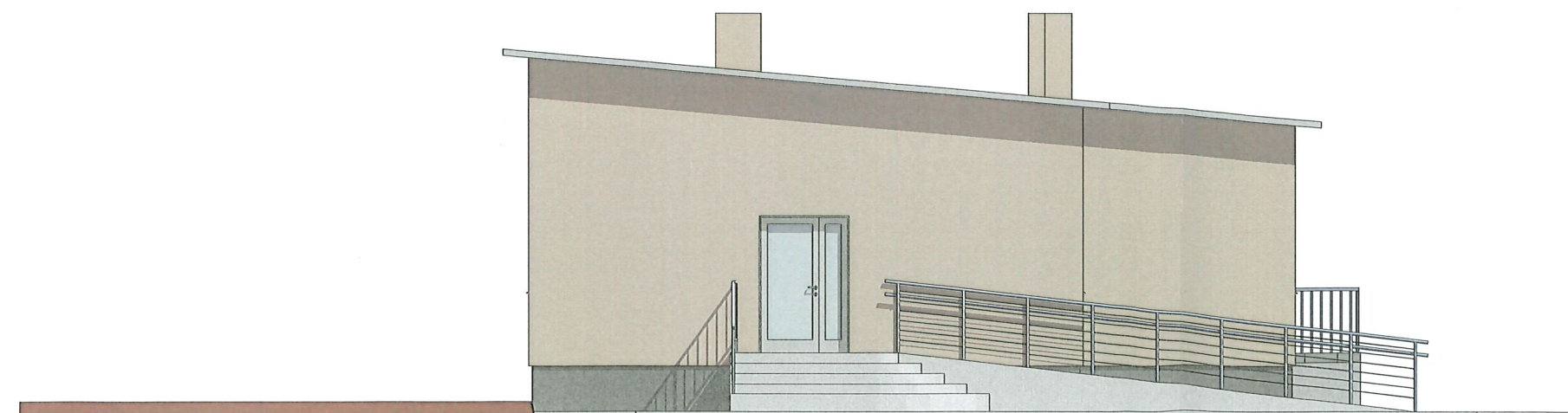
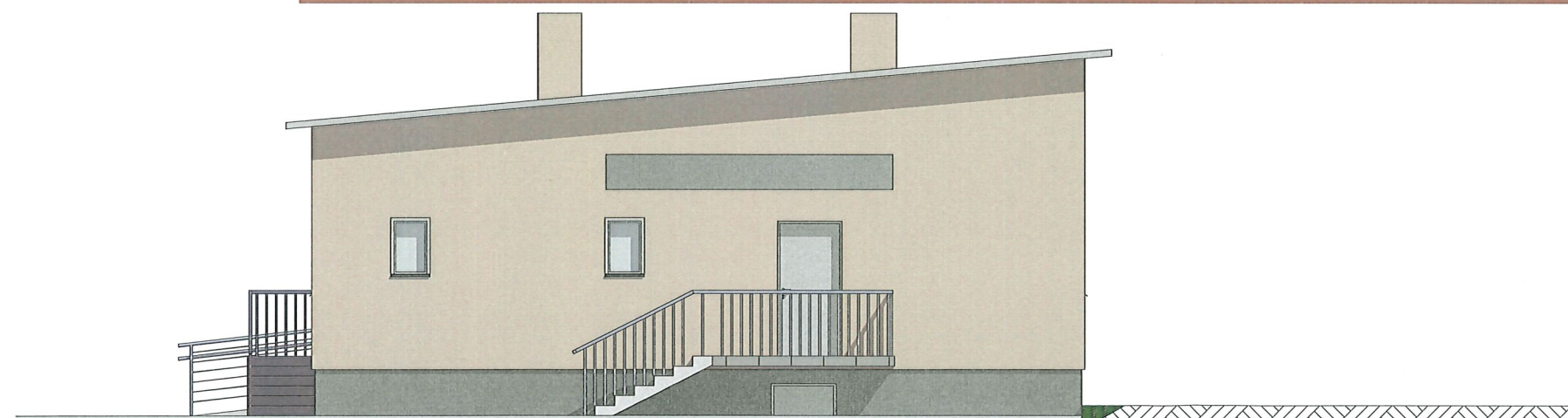
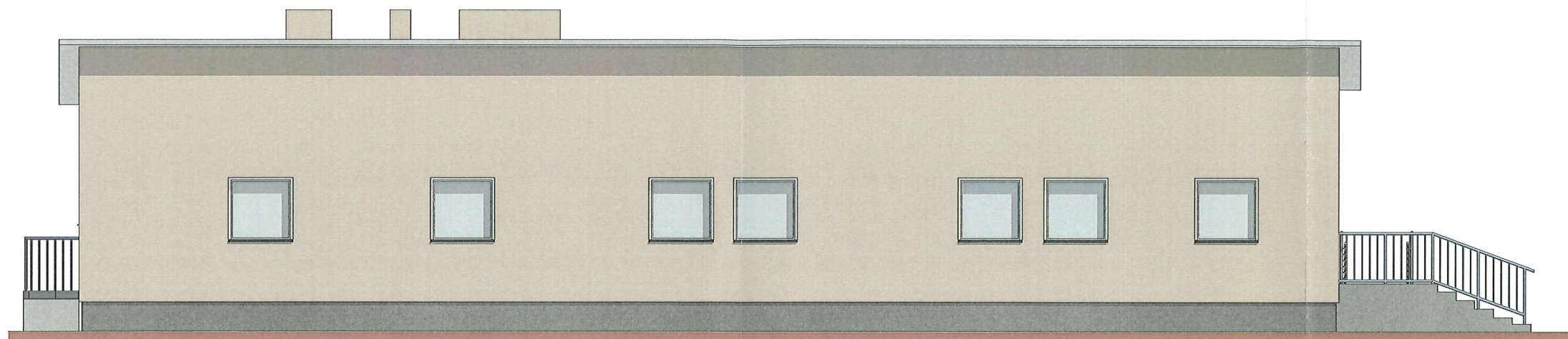
Nazwa projektu: Rozbudowa budynku Świetlicy wiejskiej z przebudową pomieszczeń wraz z instalacjami elektryczną, wody, kanalizacji		Inwestor Gmina Jeżowe Jeżowe 136a 37-430 Jeżowe	
Adres inwestycji: Jeżowe, gm. Jeżowe dz. nr ewid. 6776/9		Data: 12.2024	Skala: 1:100
Etap:		Stan istniejący	
Tytuł rysunku: Rzut parteru		Nr rysunku: 1.1	
Opracował: inż. Stanisław Siek		Uprawnienia: TBG 139/94	
		Podpis	



Nazwa projektu: Rozbudowa budynku Świetlicy wiejskiej z przebudową pomieszczeń wraz z instalacjami elektryczną, wody, kanalizacji		Inwestor Gmina Jeżowe Jeżowe 136a 37-430 Jeżowe	
Adres inwestycji: Jeżowe, gm. Jeżowe dz. nr ewid. 6776/9		Data: 12.2024	Skala: 1:50
Etap: Stan istniejący			
Tytuł rysunku: Przekrój A-A			Nr rysunku: 12
Opracował: inż. Stanisław Siek	Uprawnienia: TBG 139/94		Podpis 



STAN ISTNIEJĄCY
Cieplice Powiatowy
w Nisku



Nazwa projektu: Rozbudowa budynku Świetlicy wiejskiej z przebudową pomieszczeń wraz z instalacjami elektryczną, wody, kanalizacji		Inwestor Gmina Jeżowe Jeżowe 136a 37-430 Jeżowe	
Adres inwestycji: Jeżowe, gm. Jeżowe dz. nr ewid. 6776/9		Data: 12.2024	Skala: 1:100
Etap: Stan istniejący			
Tytuł rysunku:	Elewacje		Nr rysunku: 1.3
Opracował: inż. Stanisław Siek	Uprawnienia: TBG 139/94		Podpis 

OPIS TECHNICZNY

Robót rozbiórkowych w przebudowie budynku świetlicy wiejskiej w Jeżowym.

Inwestor : Gmina Jeżowe

37- 430 Jeżowe 136 A

1. Roboty rozbiórkowe

2. Ogólne zasady wykonywania robót rozbiórkowych.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, jak oznakowanie i wyгородzenie powierzchni objętej pracami rozbiórkowymi, **odłączenie wszystkich mediów od istniejących instalacji przez upoważnione i posiadające odpowiednie uprawnienia osoby do tego rodzaju robót**, zgromadzenie potrzebnych narzędzi i sprzętu zarówno do rozbiórki jak i do usuwania materiałów po jej dokonaniu.

Podczas wykonywania prac związanych z demontażem urządzeń i rozbiórką należy bezwzględnie przestrzegać wszelkie przepisy BHP i stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne.

Wszelkie prace z tym związane powinny być wykonywane przez ekipę przeszkoloną w tym kierunku, pod nadzorem kierownika budowy.

Uwaga: Przy robotach rozbiórkowych pracować musi jednocześnie co najmniej dwóch pracowników.

- demontaż muszli ustępowych,
- demontaż pisuarów
- demontaż umywałek wraz z bateriami,
- skucie płytek ściennych ceramicznych,
- skucie tynków ścian,
- skucie płytek ceramicznych posadzek,
- skucie wylewek cementowych,
- likwidacja izolacji przeciwwilgociowej z papy,
- skucie podkładu betonowego,
- demontaż stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami,
- wykonanie otworu w istniejącej ścianie,
- poszerzenie otworów drzwiowych i okiennych,
- rozbiórka istniejących ścian działowych,
- demontaż instalacji elektrycznej,
- demontaż instalacji (rur)wod.-kan, wraz z kratką ściekowa,
- rozbiórka istniejących ścian działowych,

Uwaga! Część materiałów z demontażu należy przekazać użytkownikowi do ponownego użytku zaś część materiałów z rozbiórki należy utylizować przez odpowiednio zajmujące się firmy.

grudzień 2024

inż. STANISŁAW SIEK
upr. bud. pr. specjalność
konstr.-bud. bez ograniczeń
ogr. w zakresie arch.
Nr 139/TBG/94

Projekt architektoniczny.

opis do projektu architektoniczno-budowlanego.

1. Opis funkcjonalno-przestrzenny

1.1 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu.

Projektowana rozbudowa i przebudowa budynku Świetlicy Wiejskiej o pomieszczenie zadaszonego tarasu i schodów zewnętrznych oraz przebudowa w części istniejącego budynku dla potrzeb lokalnej społeczności. Rozbudowa budynku projektowana obejmuje obszar działki o nr ewidencyjnym 6776/9 w msc. Jeżowe.

Inwestor: Gmina Jeżowe, 37 – 430 Jeżowe;

Planuje się następujące prace budowlane:

- dobudowę do istniejącego budynku świetlicy wiejskiej zadaszonego tarasu i schodów zewnętrznych,
- przebudowę istniejących pomieszczeń.

1.2 Klasyfikacja obiektów, parametry.

Budynek zalicza się do grupy budynków kultury.

Budynek posiada 1 kondygnację nadziemną, o wysokość 5,6 m.

Projektowana wysokość dobudowy 4,38 m.

Dane techniczne części projektowanej budynku:

- powierzchnia zabudowy 45,98 m²
- powierzchnia użytkowa 42,90 m²
- kubatura 156,00 m³

Dane techniczne całości budynku:

- powierzchnia zabudowy 286,69 m²
- powierzchnia użytkowa 236,20 m²
- kubatura całości 1290,00 m³

1.3 Charakterystyka budynku.

Rozbudowa pozioma dobudowana do istniejącego budynku świetlicy wiejskiej o pomieszczenie zadaszonego tarasu i schodów zewnętrznych oraz przebudowa w części istniejącego budynku. Zadaszenie zaprojektowano w technologii szkieletowej drewnianej zaś schody w technologii tradycyjnej żelbetowej, dach konstrukcja drewniana, kryty blachodachówką.

1.4 Układ funkcjonalny projektowany.

Nr. pomieszczenia	nazwa pomieszczenia	rodzaj posadzki	powierzchnia m ²
PARTER- pow. użytkowej 42,90 m²			
11	taras zadaszony	posadzka kostka brukowa beżowa	42,90
razem powierzchnia użytkowa			42,90
PARTER – przebudowa pomieszczeń			
1	korytarz	plytki ceramiczne	18,10
2	sanitariat męski	plytki ceramiczne	5,50
3	sanitariat kobiet	plytki ceramiczne	6,70
4	VC niepełnosprawnych	plytki ceramiczne	5,30
5	pomieszczenie gospodarcze	plytki ceramiczne	9,90
6	pomieszczenie kotłowni	plytki ceramiczne	5,0
7	korytarz	plytki ceramiczne	4,2
8	pomieszczenie KGW- wydawanie posiłków z cateringu	plytki ceramiczne	27,5
9	komunikacja	plytki ceramiczne	6,2
10	sala spotkań KGW	plytki ceramiczne	104,90
PARTER – przebudowa pomieszczeń			193,30

Ogółem powierzchnia użytkowa po przebudowie 236,20 m²

2. Opis standardów wykończenia zewnętrznego budynku, kolorystyka

2.1 Ściany zewnętrzne zadaszenia

Konstrukcja szkieletowa z drewna struganego, ściany szczytowe wypełnione witrynami aluminiowymi szklonymi szybą bezpieczną. Zadaszenie schodów konstrukcji szkieletowej drewnianej.

2.2 Dach

Pokrycie blachodachówka powlekana gr. min. 0,5 mm z warstwą wiatroizolacji, kolor zbliżony do koloru dachu na istniejącym budynku. Obróbki blacharskie, deska czołowa i wiatrowa z blachy powlekanej w kolorze pokrycia. Podbitka okapów i dachu ścian szczytowych wykonać z desek struganych i pomalować w kolorze do uzgodnienia z inwestorem.

2.3 Stolarka zewnętrzna

Witryny aluminiowe, grubości profili 90 mm kolor biały

Drzwi zewnętrzne aluminiowe profil ciepły, kolor uzgodnić z inwestorem.

2.4 Inne elementy zewnętrzne

Rynny i rury spustowe

Rynny stalowe systemowe w kolorze jak pokrycie ϕ 125 mm mocowane do deski czołowej za pomocą wzmocnionych haków. Rury spustowe stalowe systemowe w kolorze jak pokrycie ϕ 90-100 mm mocowane obejmami do słupów konstrukcji szkieletowej..

3. Opis konstrukcji

3.1 Warunki gruntowe

Warunki gruntowe badanego terenu uznać należy za dostateczne do posadowień bezpośrednich. Woda gruntowa występuje w głębszych warstwach podłoża i nie będzie miała wpływu na posadowienie fundamentów.

3.2 Konstrukcja obiektu

Fundamenty

Ławy i stopy fundamentowe z betonu C16/20 ze zbrojeniem wg projektu konstrukcyjnego. Pod fundamenty i stopy wylać warstwę betonu podkładowego C8/12 gr. 10 cm.

Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe z bloczków cementowych na zaprawie cementowej lub wylewane z betonu C16/20. Na ścianach wykonać wieniec opasujący ściany fundamentowe stal 4 ϕ 12, A-III 34GS strzemiona, stal StoS ϕ 6 co 25 cm w wieńcu montaż kotew do mocowania słupów.

Ściany kondygnacji nadziemnej

Ściany zewnętrzne konstrukcji szkieletowej, słupy drewniane strugane o przekroju 16 x 16 [cm] mocowanych do kotew stalowych. Ściany szczytowe wypełnione witrynami aluminiowymi ze szkłem bezpiecznym.

Nadproża w części istniejącej

Nadproża nad otworami drzwiowymi z profili stalowych zgodnie z rys. konstrukcyjnym.

Schody zewnętrzne

Schody żelbetowe monolityczne, wg. projektu konstrukcyjnego.

4. Opis podstawowych standardów wykonania

4.1 Ściany fundamentowe zewnętrzne

Ściany fundamentowa (warstwy od wewnątrz):

- izolacja pionowa z dwóch stron – powłokowa 2x środkiem asfaltowo - kauczukowym,
- ściana fundamentowa murowana z bloczków betonowych (C16/20) lub wylewane z betonu C16/20 zakończone wieńcem żelbetowym o przekroju 24x25 cm, zbrojenie stal 4 ϕ 12, A-III 34GS strzemiona, stal StoS ϕ 6 co 25cm z wieńca wypuścić zbrojenie rdzeni ścian parteru stal 4 ϕ 12, A-III 34GS strzemiona, stal StoS ϕ 6 co 15 cm

Ściany kondygnacji nadziemnych :

Konstrukcja szkieletowa z drewna struganego, ściany szczytowe wypełnione witrynami aluminiowymi szklonymi szybą bezpieczną. Zadaszenie schodów konstrukcji szkieletowej drewnianej.

4.2 Kominy wentylacyjne.

Kominy istniejące : - murowane z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo – wapiennej marki 5. W pomieszczeniach przebudowanych udrożnić przewody i wymienić kratki wentylacyjne. W części pomieszczeń zastosowano wentylację mechaniczną.

4.3 Dach

Projektowany dach z drewna struganego nad projektowanym tarasem jednospadowy zaś schodami dwuspadowy krokwiowo-płatwiowy. Drewno sosnowe klasy C-30 o wilgotności max 20%. Wszystkie elementy drewniane zabezpieczone do stopnia NRO, oraz przeciwgrzybicznie preparatem ogniochronnym dostępnym na rynku, malowanie 3-krotne kolor do uzgodnienia z inwestorem. Na powierzchni dachu zamontowane zostaną zabezpieczenia przeciw osuwaniu się śniegu drabinkowe w kolorze jak blacha.

4.4 Roboty wykończeniowe

Pomieszczenia:

Tynki wewnętrzne: pod płytki ceramiczne, cementowe kat. III lub klejowe, pozostałe i pomieszczeniu tynki cementowo-wapienne szpachlowane. Płytki wykonać w pomieszczeniach WC i pomieszczeniu KGW do wysokości około 2,2 m, stosować płytki ceramiczne o dużych wymiarach kolor uzgodnić z użytkownikiem, naroża płytek szlifować.

Sufity.

Wykończone sufity podwieszane płyty GKF w sanitariatach i pomieszczeniu KGW wodoodporne zaś pozostałych pomieszczeniach zwykłe, dwukrotne malowanie farbą lateksową lub silikonową w kolorze białym z przygotowaniem powierzchni.(szpachlowanie)

4.5 Posadzki.

Na tarasie kostka brukowa beżowa lub płyty betonowe na podbudowie z tłucznia. W pomieszczeniach przebudowanych posadzki z płytek ceramicznych dużych kolor do uzgodnienia z inwestorem.

4.6 Stolarka okienna i drzwiowa.

Stolarka okienna i drzwiowa:

Stolarka okienna istniejąca PCV.

- drzwi zewnętrzne aluminiowe ocieplane, antywłamaniowe klasy C z podwójnym zamkiem, okucia metalowe w kolorze drzwi, współczynnik min. $U[W/m^2/K] = 1,3$
- drzwi wewnętrzne stalowe wzmocnione kolor do uzgodnienia z inwestorem.

4.7 Parapety

Parapety:

- parapety wewnętrzne z konglomeratu botticio, kolor do uzgodnienia z inwestorem.

5. Wentylacja pomieszczeń

W przedmiotowym budynku przewidziana została:

- wentylacja istniejąca grawitacyjna w części mechaniczna zgodnie z projektem branżowym.

6. Warunki ochrony środowiska przed zawilgoceniem i zagrzybieniem

Obiekt budowlany istniejący nie występuje zagrożenie zdrowia i higieny użytkowania spowodowane przez wodę w gruncie, para wodną w powietrzu, opady atmosferyczne czy wodę użytkową. Należy w części dobudowanej zapewnić ciągłość stosowanych w budynku izolacji.

Projektowane przykrycie, spadki, izolacje oraz ich szczelność mają zapewnić odprowadzanie opadów atmosferycznych oraz topniejącego śniegu do rynien oraz rur spustowych. Przegrody zewnętrzne istniejące uwzględniające temperaturę po ich wewnętrznej stronie jest wyższa o 1 stopień Celsjusza od punktu rosy, zgodnie z Polskimi Normami.

7. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Planowana rozbudowa i przebudowa inwestycji nie wprowadza do powietrza, wody, gleby i ziemi wibracji oraz nie wpływa jakością powietrza i pozwala na utrzymanie w nim poziomów substancji poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach. Inwestycja nie wpływa na jakość wód podziemnych i powierzchniowych. Inwestycja nie wpływa również na istniejący drzewostan.

CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Dobudowa i przebudowa pomieszczeń świetlicy wiejskiej została zaprojektowana z polskimi normami. Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody podziemne i powierzchniowe oraz nie będzie powodowało przekroczeń dopuszczalnych norm w emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Nie przewiduje się zagrożenia dla roślinności oraz zanieczyszczenia ziemi, gleb i wód. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji zamierzenia budowlanego będzie miało charakter lokalny mieszczący się w granicach opracowania i czas jego kończyć będzie się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wszystkie wymagania ochrony środowiska w trakcie prowadzenia prac budowlanych należy realizować poprzez dobrą organizację prac, dobór materiałów, sprzętu oraz środków spełniających wymagania ochrony środowiska. Elementy te powinny posiadać świadectwa, atesty i certyfikaty dopuszczające je do produkcji, obrotu. Prace budowlane przewidują stosowanie powszechnie znanych i sprawdzonych rozwiązań oraz technologii nie stanowiących uciążliwości dla środowiska i ludzi. Nie przewiduje się uciążliwości, szkodliwości oraz wprowadzania ograniczeń w użytkowaniu – brak szkodliwego oddziaływania na środowisko.

Projektowane przegrody pionowe i poziome zewnętrzne odpowiadają wymaganiom izolacyjności oraz współczynnikom przenikania ciepła wyszczególnionym w rozporządzeniu o warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r z późniejszymi zmianami. Współczynniki przegród oraz stolarki okiennej, drzwiowej zostały wymienione w charakterystyce energetycznej oraz części rysunkowej. Oświetlenie wewnętrzne zaprojektowano z zastosowaniem opraw energooszczędnych. Miski ustępowe należy wyposażyć w spluczki z dwoma możliwościami splukiwania wody: 3l i 6l – zapewniającymi oszczędności w ilości zużytej wody na poziomie ok. 25% wody.

7. Ochrona termiczna, przeciwwilgociowa,

7.1 Ochrona termiczna pomieszczeń

izolacja posadzki pomieszczeń istniejących parteru - 8 cm - PIR $\lambda=0,022$

7.2 Izolacje przeciwwilgociowe

Izolacje poziome:

- izolacja posadzki : 2x folia budowlana gr.0,3 mm.

Izolacje pionowe:

- izolacja pionowa ścian fundamentowych 2x środkiem asfaltowo - kauczukowym,
- folia kubelkowa,

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

8. Instalacje istniejące

Budynek wyposażony w następujące instalacje wewnętrzne:

- instalacje elektryczna i odgromowa, wody i kanalizacji, centralnego ogrzewania, gazowa.

Dokładne opisy rozwiązań technicznych znajdują się w projektach budowlanych

branżowych.

9. Ochrona przeciwpożarowa

Podstawa Prawna:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm),
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r.poz. 961 z późn. zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. 2019 poz. 1065 z późn. zm),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719 z późn. zm),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 Nr 124, poz. 1030 z późn. zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2021 poz. 1722).
- Normy i wytyczne dotyczące ochrony przeciwpożarowej:
 - PN-EN ISO 7010:2012 „Symbole graficzne – Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa – Zarejestrowane znaki bezpieczeństwa” – z późniejszymi nowelizacjami.
 - PN-N-01256-02:1992 „Znaki bezpieczeństwa – Ewakuacja”
 - PN-N-01256-04:1992 „Znaki bezpieczeństwa – Techniczne środki przeciwpożarowe”
 - PN-N-01256-05:1998 „Znaki bezpieczeństwa – Zasady umieszczenia znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych”
 - PN-IEC 61024-1:2001 „Ochrona odgromowa budynków budowlanych – Zasady ogólne”
 - PN-EN 62305 – „Ochrona odgromowa...” – pakiet norm związanych
 - PN-EN 1838:2005 zm. EN2013 „Zastosowanie oświetlenia – Oświetlenie awaryjne”
 - PN-EN 511172:2005 „Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego”
 - PN-EN 60598-2-22:2014 „Oprawy oświetleniowe. Część 2-22: Wymagania szczegółowe. Oprawy oświetleniowe do oświetlenia awaryjnego”
 - SEP-E-005 „Dobór przewodów elektrycznych do zasilania urządzeń przeciwpożarowych, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru”
 - N SEP-E-007 „Instalacje elektroenergetyczne i teletechniczne w budynkach – Dobór kabli i innych przewodów ze względu na ich reakcję na ogień”
 - Wytyczne CNBOP-PIB W-0005:2019 „Stosowanie znaków bezpieczeństwa zgodnych z normą PN-EN ISO 7010”
 - Wytyczne CNBOP-PIB W-0003:2016 – wydanie 2go maja 2019 „Systemy oddymiania klatek schodowych”

Bezpieczeństwo pożarowe

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2021 poz. 1722) projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

1) Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji:

Część budynku:	pow. użytkowa
Strefa ZL III	236,20 m ²
ŁĄCZNIE strefa pożarowa:	236,20 m ²
CAŁKOWITA POWIERZCHNIA OBIEKTU:	236,20 m²

Wysokość: budynek użyteczności publicznej 1 kondygnacja wysokość budynku 5,60 m (<12,0m)

– budynek zakwalifikowano do grupy (N) budynki niskie,

Liczba kondygnacji:

- nadziemnych – 1 (użyteczności publicznej),

Odległość rozbudowy od obiektów sąsiadujących

Odległość projektowanej części budynku od sąsiadujących budynków brak zabudowy sąsiedniej.

Odległość projektowanej rozbudowy budynku OSP od sąsiednich działek wynosi:

- 11,0 m od strony zachodniej działka nr ewid. 9004 -droga gminna;

z pozostałych stron grunty własne;

Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W obiekcie nie występują substancje łatwopalne. Parametry pożarowe substancji palnych: wyposażenie pomieszczeń użytkowych należy do typowych w większości wykonane z materiałów niepalnych oraz częściowo z materiałów trudnozapalnych należących głównie do grup pożarów „A” i częściowo do „B”. Elementy wnętrza i wyposażenia poszczególnych pomieszczeń oraz elementy dróg ewakuacyjnych spełniają warunki: stałe elementy wyposażenia co najmniej trudno zapalne i nie intensywnie dymiące oraz okładziny sufitów oraz sufity podwieszane wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących oraz nieodpalających pod wpływem ognia. Wymagane potwierdzenie w postaci aprobaty lub certyfikatów upoważnionych jednostek naukowo – badawczych. Założenia określone w projekcie eliminują możliwość występowania na terenie obiektu, materiałów które w rozumieniu paragrafu 2 ust.1 rozporządzenia „ w sprawie ochrony przeciwpożarowej...” zakwalifikowane są jako niebezpieczne pożarowo.

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

ZL- nie określa się.

Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywalna liczba osób na kondygnacjach

Obiekt parterowy jako budynek użyteczności publicznej zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W budynku 2 istniejące wyjścia na zewnątrz budynku oraz projektowane wyjście poprzez projektowany taras. Przewidywana łączna liczba oraz osób przebywających w budynku nie będzie przekraczać 100 osób oraz wynosić będzie max ok. 40 - 70 osób.

Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

Podział na strefy pożarowe

Powierzchnia strefy pożarowej nie przekracza dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej dla ZLIII w budynku parterowym niskim wynoszącą 236,2 m² powierzchni użytkowej.

Warunki ewakuacji

Długość drogi ewakuacyjnej dla strefy pożarowej ZLIII z trzema dojściami nie jest przekroczona.

Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ognia i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Zgodnie z par 212 Rozporządzenia MI z dnia 12-04-2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej, istniejącego wraz z dobudową budynku świetlicy wiejskiej zakwalifikowany do budynków niskich oraz ZLIII powinien posiadać klasę odporności pożarowej budynku „D”. Klasa odporności ogniowej elementów budynku dla budynku „D”

Główna konstrukcja nośna – REI 30 - 30 minut (nośność)

Strop – REI30 – 30minut (nośność, szczelność, izolacyjność)

Ściana zewnętrzna – EI30 – 30minut (szczelność, izolacyjność)

Ściana wewnętrzna – EI15 – 15minut (szczelność, izolacyjność)

Przekrycie dachu – bez wymagań w zakresie odporności ogniowej

Powyższe warunki zostały spełnione. Wszystkie elementy budynku spełniają wymóg nierozprzestrzeniania się ognia (NRO) oraz wymagane klasy odporności pożarowej dla strefy ZLIII.

Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie

W projektowanym dobudowie i przebudowie obiektu nie jest wymagane stosowanie stałych i półstałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, urządzeń oddymiających i przeciwpożarowej instalacji wodociągowej.

Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy

Dla kategorii zagrożenia ludzi ZLIII – jest wymagane stosowanie podręcznego sprzętu gaśniczego. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 7.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) wraz z późniejszymi zmianami na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku, nie chronionej stałym urządzeniem gaśniczym przypada jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach. W związku z powyższym dla całości budynku należy zapewnić: 2 jednostek masy środka gaśniczego.

Gaśnice w obiekcie powinny być rozmieszczone w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności: przy wejściach do budynków na korytarzu.

Przy rozmieszczaniu gaśnic należy spełnić następujące warunki: odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m, do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

Drogi pożarowe

Do projektowanej dobudowy i przebudowy obiektu nie jest konieczne doprowadzenie drogi pożarowej.

Uwagi ogólne

Dla zwiększenia bezpieczeństwa ludzi przebywających w budynku zaleca się:

- Przejścia przewodów dymowych w pobliżu elementów więźby dachowej należy dodatkowo zabezpieczyć płytami ogniochronnymi. Elementy drewniane w odległości mniejszej niż 25cm od ścianki przewodu dymowego należy zabezpieczyć blachą stalową.

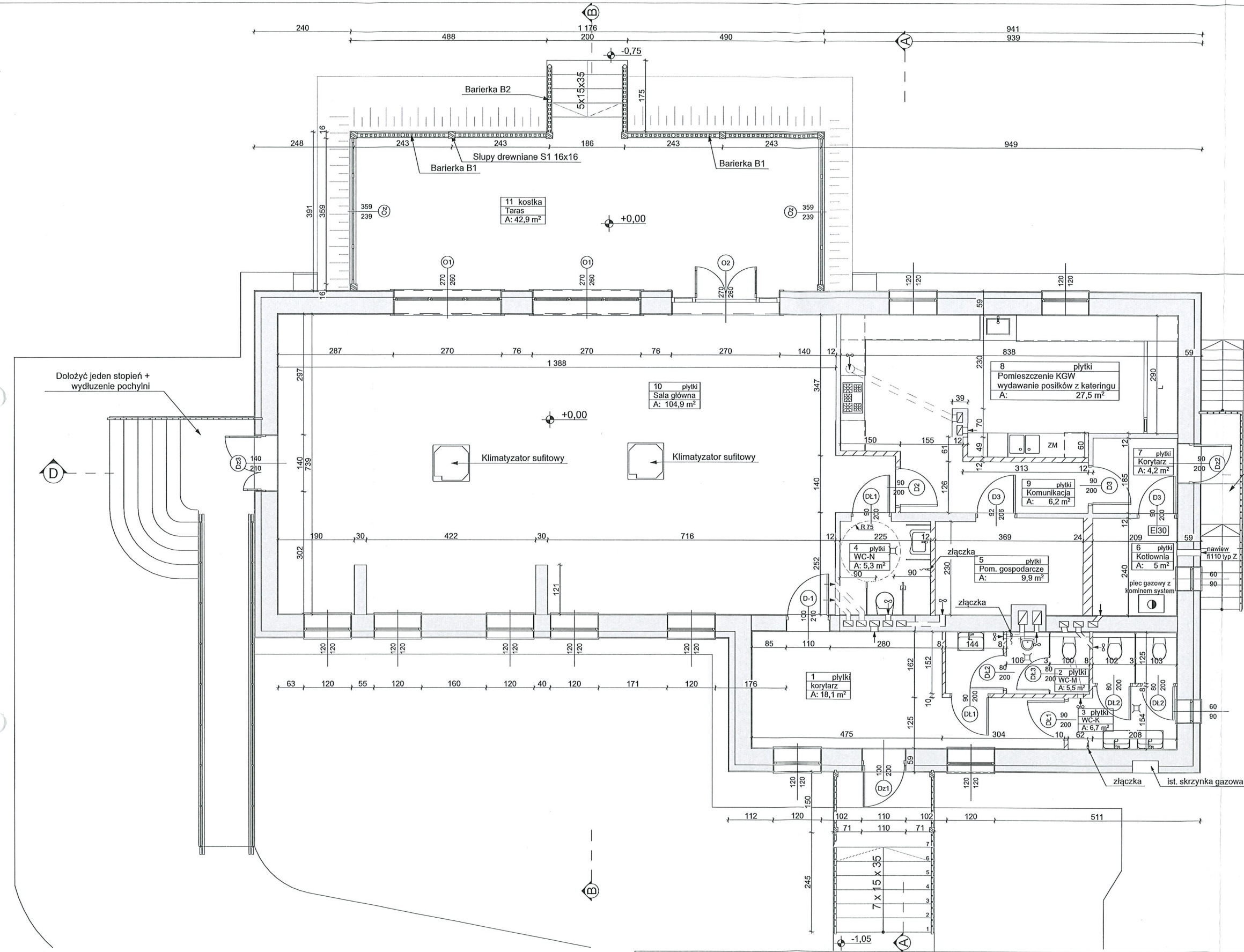
Wymiary podane zgodnie z wymogami rozporządzeń należy rozumieć jako uzyskane po zakończeniu elementów budynku, a w odniesieniu do wymiarów okiennych i drzwiowych jako wymiary w świetle ościeżnicy i nie może być ona pomniejszona przez zastosowanie urządzeń i elementów budynku takich jak na przykład: grzejniki i tablice rozdzielcze.

Na dzień odbioru przez funkcjonariusza/pracownika Państwowej Straży Pożarnej należy przygotować kompletny projekt budowlany oraz dokumenty dopuszczające materiały, urządzenia, instalacje i elementy budynku do stosowania w ochronie przeciwpożarowej (aprobaty techniczne, krajowe oceny techniczne ITB, certyfikaty zgodności) oraz protokoły zawierające wyniki badań stanu technicznego instalacji użytkowych oraz urządzeń przeciwpożarowych, w tym w szczególności instalacji elektrycznej, ciśnienia i wydajności hydrantów zewnętrznych i wewnętrznych, a także Dziennika Budowy i wymaganych prawem oświadczeń Kierownika Budowy.

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie dla których wymagane jest opracowanie projektu powinny być wykonane zgodnie z opracowanym projektem, a warunkiem dopuszczenia ich do użytkowania jest przeprowadzenie dla danego urządzenia prób i badań potwierdzających poprawność ich działania zgodnie z paragrafem 3 ust. 1 rozporządzenia.

projektant

inż. STANISŁAW SIEK
upr. bud. proj. specjalność
konstr.-bud. bez ograniczeń
ogr. w zakresie arch.
Nr 139/TBG/94



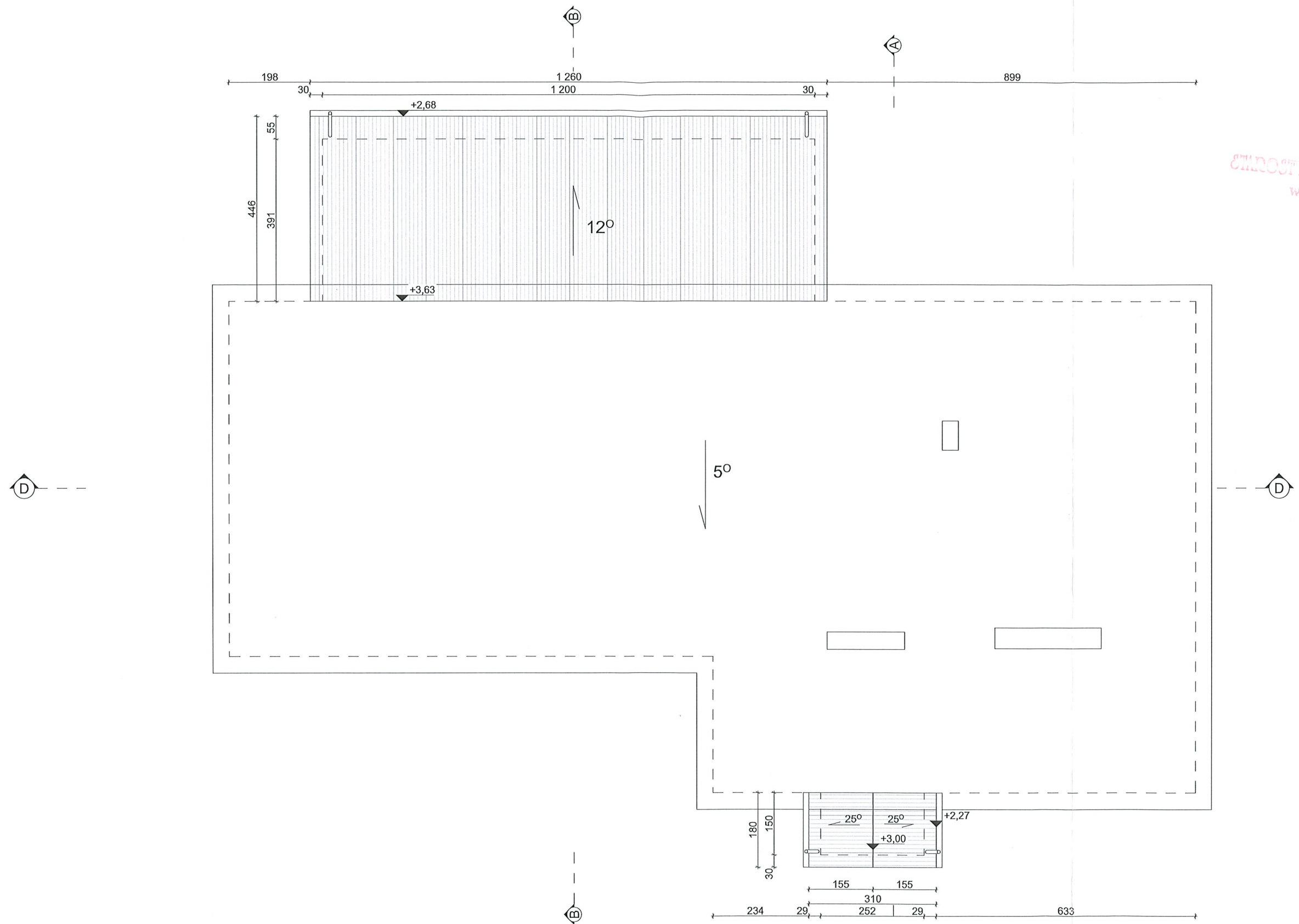
STANOWISKO PODKOWE
w Nisku

Adm. -
Uzgodniono pod względem wymagań
higienicznych i zdrowotnych
bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami
inż. ANDRZEJ TARCZYŃSKI
Rzeczoznawca ds. spraw sanitarnohigienicznych
nr 21/2011
w zakresie bez ograniczeń
37-450 Stalowa Wola, ul. Okulickiego 26/37
tel. 604 202 350
20.12.2024 Lp. opinii 10/12.24

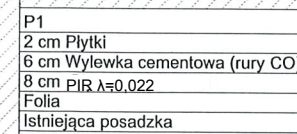
Zestawienie pomieszczeń			
Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia
Pomieszczenia w części istniejącej - przebudowywanej			
1	korytarz	plytki	18,1
2	WC-M	plytki	5,5
3	WC-K	plytki	6,7
4	WC-N	plytki	5,3
5	Pom. gospodarcze	plytki	9,9
6	Kotłownia	plytki	5
7	Korytarz	plytki	4,2
8	Pomieszczenie Kola Gospodyń Wiejskich	plytki	27,5
9	Komunikacja	plytki	6,2
10	Sala główna	plytki	104,9
			193,3
Pomieszczenia w części dobudowywanej			
11	Taras	kostka	42,9
Łączna powierzchnia			236,2 m²




Wysokość pomieszczeń:
- 1-7 - 2,70m
- 8-9 - 3,00m
- 10 - 3,20m

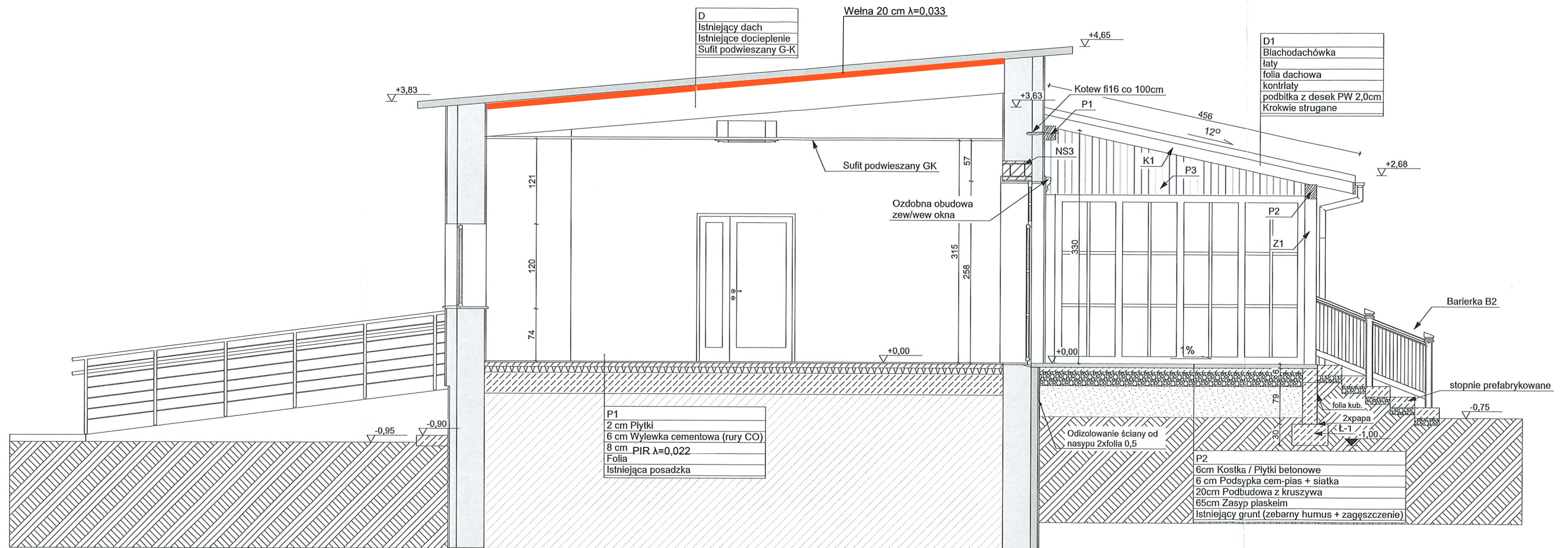
Nazwa projektu: Rozbudowa budynku Świetlicy wiejskiej z przebudową pomieszczeń wraz z instalacjami elektryczną, wody, kanalizacji		Inwestor Gmina Jeżowe Jeżowe 136a 37-430 Jeżowe		Tytuł rysunku: Rzut parteru		Nr rysunku: A.1	
Adres inwestycji: Jeżowe, gm. Jeżowe dz. nr ewid. 6776/9		Data: 12.2024		Skala: 1:100		Projektował: mgr inż. arch. Łukasz Czech	
Etap: Stan projektowany		Sprawdził: mgr inż. arch. Marek Gierulski		Uprawnienia: 19/KOKK/2021		Podpis	
		Opracował/Projektował: inż. Stanisław Siek		Uprawnienia: TBG 139/94		Podpis	



Nazwa projektu: Rozbudowa budynku Świetlicy wiejskiej z przebudową pomieszczeń wraz z instalacjami elektryczną, wody, kanalizacji		Inwestor Gmina Jeżowe Jeżowe 136a 37-430 Jeżowe		Tytuł rysunku: Rzut dachu		Nr rysunku: A.2
Adres inwestycji: Jeżowe, gm. Jeżowe dz. nr ewid. 6776/9		Data: 12.2024	Skala: 1:100	Projektował: mgr inż. arch. Łukasz Czech	Uprawnienia: 19/KOKK/2021	Podpis
Etap: Stan projektowany		Sprawdził: mgr inż. arch. Marek Gierulski		Uprawnienia: Nr upr. 29/Tbg/93	Podpis	
		Opracował/Projektował: inż. Stanisław Siek		Uprawnienia: TBG 139/94	Podpis	



Nazwa projektu: Rozbudowa budynku Świetlicy wiejskiej z przebudową pomieszczeń wraz z instalacjami elektryczną, wody, kanalizacji		Inwestor Gmina Jeżowe Jeżowe 136a 37-430 Jeżowe		Tytuł rysunku: Przekrój A-A		Nr rysunku: A.3			
Adres inwestycji: Jeżowe, gm. Jeżowe dz. nr ewid. 6776/9		Data: 12.2024	Skala: 1:60,00	Projektował: mgr inż. arch. Łukasz Czech		Uprawnienia: 19/KOKK/2021		Podpis 	
Etap: Stan projektowany				Sprawdził: mgr inż. arch. Marek Gierulski		Uprawnienia: Nr upr. 29/Tbg/93		Podpis 	
				Opracował/Projektował: inż. Stanisław Siek		Uprawnienia: TBG 139/94		Podpis 	

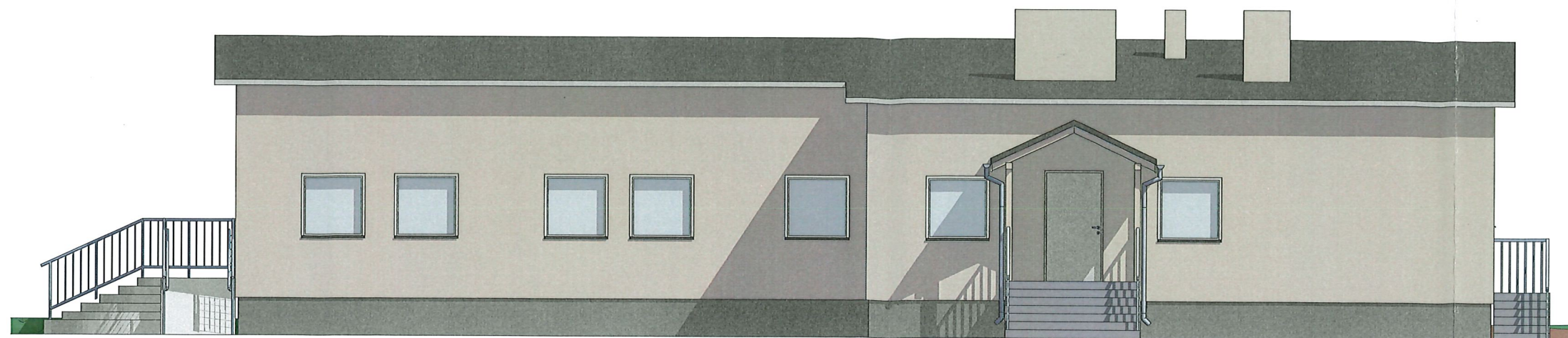
STROSTWO POTNOST
w Nisku

Nazwa projektu: Rozbudowa budynku Świetlicy wiejskiej z przebudową pomieszczeń wraz z instalacjami elektryczną, wody, kanalizacji		Inwestor Gmina Jeżowe Jeżowe 136a 37-430 Jeżowe		Tytuł rysunku: Przekrój B-B		Nr rysunku: A.4
Adres inwestycji: Jeżowe, gm. Jeżowe dz. nr ewid. 6776/9		Data: 12.2024	Skala: 1:60,00	Projektował: mgr inż. arch. Łukasz Czech	Uprawnienia: 19/KOKK/2021	Podpis
Etap: Stan projektowany				Sprawdził: mgr inż. arch. Marek Gierulski	Uprawnienia: Nr upr. 29/Tbg/93	Podpis
				Opracował/Projektował: inż. Stanisław Siek	Uprawnienia: TBG 139/94	Podpis

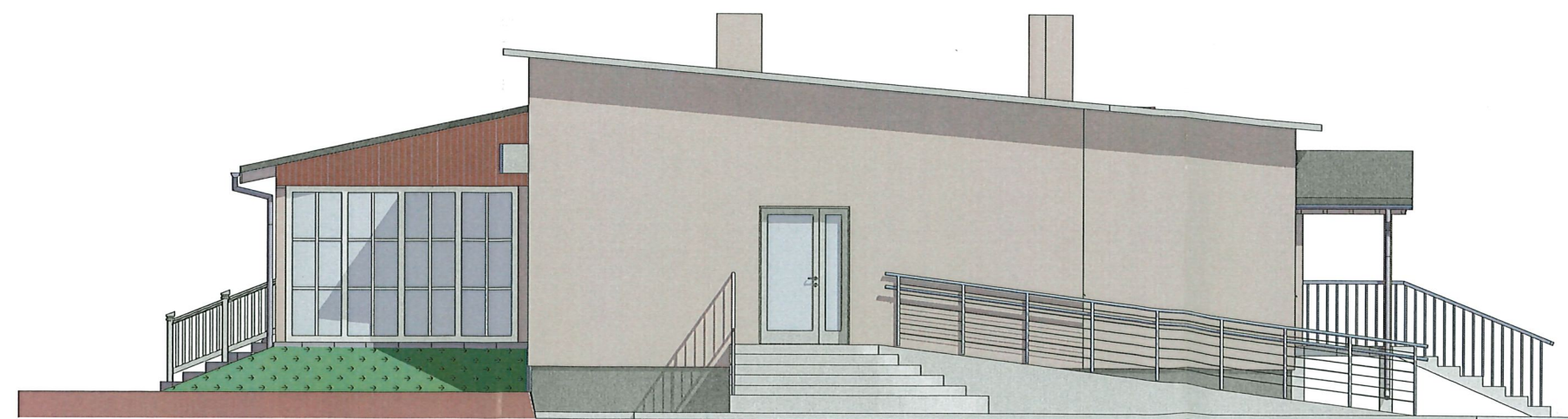
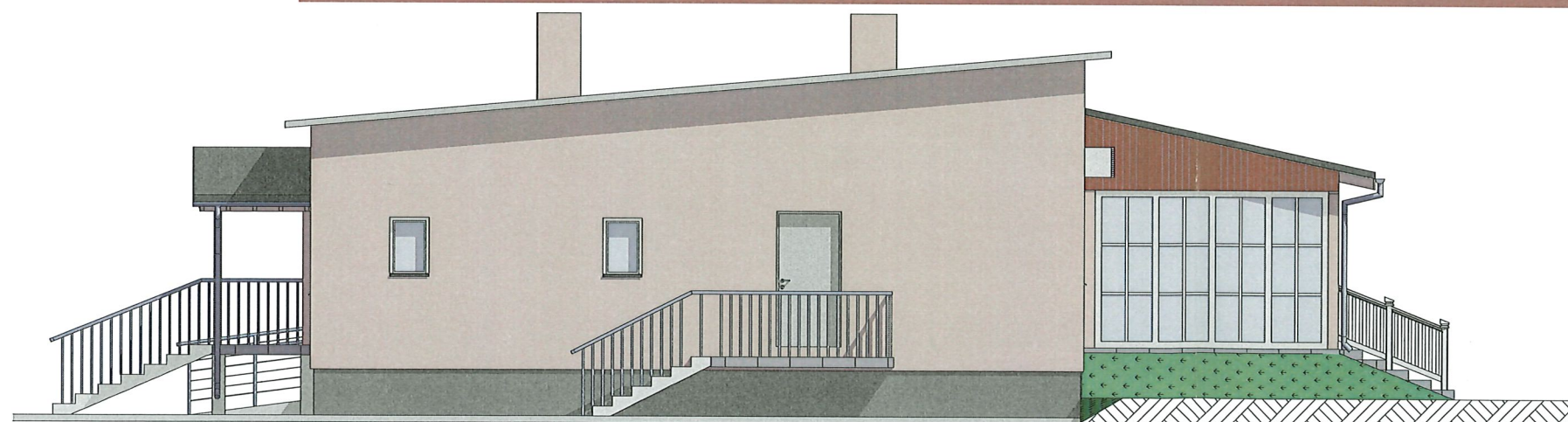
STROSTWO POTWIKOWE
w Nisku



Nazwa projektu: Rozbudowa budynku Świetlicy wiejskiej z przebudową pomieszczeń wraz z instalacjami elektryczną, wody, kanalizacji		Inwestor Gmina Jeżowe Jeżowe 136a 37-430 Jeżowe		Tytuł rysunku: Przekrój D-D		Nr rysunku: A.5
Adres inwestycji: Jeżowe, gm. Jeżowe dz. nr ewid. 6776/9		Data: 12.2024	Skala: 1:75,00	Projektował: mgr inż. arch. Łukasz Czech	Uprawnienia: 19/KOKK/2021	Podpis
Etap: Stan projektowany				Sprawdził: mgr inż. arch. Marek Gierulski	Uprawnienia: Nr upr. 29/Tbg/93	Podpis
				Opracował/Projektował: inż. Stanisław Siek	Uprawnienia: TBG 139/94	Podpis



STUDIO POTWIERDZIŁO
W NISKU



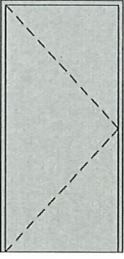
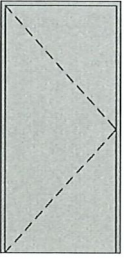
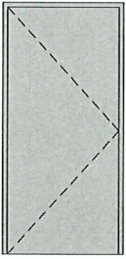
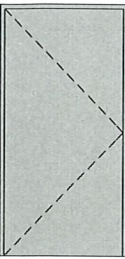
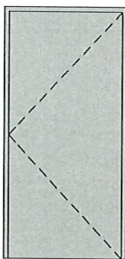
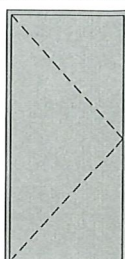
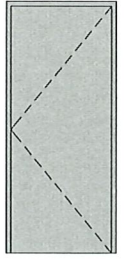
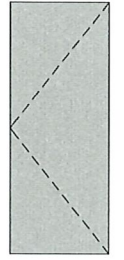
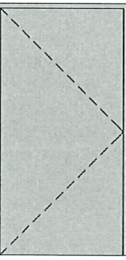
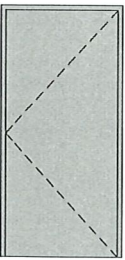
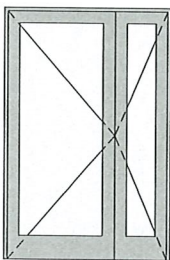
Nazwa projektu: Rozbudowa budynku Świetlicy wiejskiej z przebudową pomieszczeń wraz z instalacjami elektryczną, wody, kanalizacji		Inwestor Gmina Jeżowe Jeżowe 136a 37-430 Jeżowe	
Adres inwestycji: Jeżowe, gm. Jeżowe dz. nr ewid. 6776/9		Data: 12.2024	Skala: 1:100
Etap:		Stan projektowany	
Tytuł rysunku:		Elewacje	Nr rysunku: A.6
Projektował: mgr inż. arch. Łukasz Czech	Uprawnienia: 19/KOKK/2021	Podpis	
Sprawdził: mgr inż. arch. Marek Gierulski	Uprawnienia: Nr upr. 29/Tbg/93	Podpis	
Opracował/Projektował: inż. Stanisław Siek	Uprawnienia: TBG 139/94	Podpis	

Biuro Projektowe
w Nisku

Zestawienie Okien			
Numer	O1	Oz	O2
Ilość	2	2	1
Wysokość otworu okna/drz...	260	239	260
Szerokość otworu okna/drz...	270	359	270
Elewacja od wewnątrz			
Uwagi	Okno aluminiowe białe, szkło bezpieczne, szpros do uzgodnienia z Inwestorem, Uw=0,9 W/m2K	Witryna aluminiowa białe, szkło bezpieczne, szpros do uzgodnienia z Inwestorem, szyba podwójna	Okno aluminiowe białe, szkło bezpieczne, szpros do uzgodnienia z Inwestorem, Uw=0,9 W/m2K

Nazwa projektu: Rozbudowa budynku Świetlicy wiejskiej z przebudową pomieszczeń wraz z instalacjami elektryczną, wody, kanalizacji		Inwestor Gmina Jeżowe Jeżowe 136a 37-430 Jeżowe		Tytuł rysunku: Zestawienie okien		Nr rysunku: A.7
Adres inwestycji: Jeżowe, gm. Jeżowe dz. nr ewid. 6776/9		Data: 12.2024	Skala: 1:1	Projektował: mgr inż. arch. Łukasz Czech	Uprawnienia: 19/KOKK/2021	Podpis
Etap: Stan projektowany				Sprawdził: mgr inż. arch. Marek Gierulski	Uprawnienia: Nr upr. 29/Tbg/93	Podpis
				Opracował/Projektował: inż. Stanisław Siek	Uprawnienia: TBG 139/94	Podpis

Zestawienie Drzwi

Numer	D2	D3	D3	D-1	DŁ1	DŁ1
Ilość	1	1	2	1	1	2
Wymiary przejścia	90×200	92×206	90×200	100×210	90×200	90×200
Orientacja	L	L	L	L	P	L
Widok						
Numer	DŁ2	DŁ3	Dz1	Dz2	Dz3	
Ilość	3	1	1	1	1	
Wymiary przejścia	80×200	80×200	100×200	90×200	132×206	
Orientacja	P	P	L	P	L	
Widok						

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

Kolorystykę, wzór i formę drzw, podcięcia lub kratki w drzwiach łazienkowych, przeszklenia należy uzgodnić z Inwestorem
Dotyczy wszystkich drzwi

Nazwa projektu: Rozbudowa budynku Świetlicy wiejskiej z przebudową pomieszczeń wraz z instalacjami elektryczną, wody, kanalizacji	Inwestor Gmina Jeżowe Jeżowe 136a 37-430 Jeżowe	Tytuł rysunku: Zestawienie drzwi	Nr rysunku: A.8
Adres inwestycji: Jeżowe, gm. Jeżowe dz. nr ewid. 6776/9	Data: 12.2024	Skala: 1:1	Podpis
Etap: Stan projektowany	Projektował: mgr inż. arch. Łukasz Czech	Uprawnienia: 19/KOKK/2021	Podpis
	Sprawdził: mgr inż. arch. Marek Gierulski	Uprawnienia: Nr upr. 29/Tbg/93	Podpis
	Opracował/Projektował: inż. Stanisław Siek	Uprawnienia: TBG 139/94	Podpis

OPINIA GEOTECHNICZNA

OSTATNIO POWIATOWY
CENNIK
W Nisku
W Nisku

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**ZAŁĄCZNIK DO PROJEKTU ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY BUDYNKU
ŚWIETLICY WIEJSKIEJ, POŁOŻONEGO JEŻOWE, GM. JEŻOWE,
NR EWID. DZIAŁKI: 6776/9;**

Inwestor i jego adres zamieszkania:

**Gmina Jeżowe
Jeżowe 136a
37 – 430 Jeżowe**

Nazwa i adres jednostki sporządzającej informację:

**Usługi Projektowe i Obsługa Inwestycyjna Budowli.
Inż. Stanisław Siek
37-400 Nisko, ul. Rzeszowska 10
Tel. 015 8412 187**

Autorzy opracowania	Imię i nazwisko projektanta	Specjalność i nr. Uprawnień	Data i podpis
Opinia geotechniczna	inż. Stanisław Siek	Uprawnienia do projektowania konstrukcyjno-budowlane Nr upr. 139/94 TBG	grudzień 2024 inż. STANISŁAW SIEK upr. bud. proj. specjalność konstr. bud. bez ograniczeń ogół w zakresie arch. Nr 139/TBG/94

1. Podstawa opracowania

- Wizja lokalna w terenie,
- Wykopy sondażowe,
- Ocena mikroskopowa,
- Normy i wytyczne branżowe,

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

2. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje ocenę geologiczną zalegających gruntów pod projektowaną rozbudowę i przebudowę budynku świetlicy wiejskiej.

3. Warunki hydro – geologiczne

Wykonano 2 sondażowe wykopy punktowe w strefie projektowanych rozbudowy w odległości około 11m oraz 1 sondażowy wykopy punktowy w strefie projektowanych stup fundamentowych i schodów zewnętrznych i głębokości około 1,0m.

WYNIKI BADAŃ:

Podłoże zalegające w strefie projektowanych fundamentów to grunty rodzime nie skaliste, drobnoziarniste – spoiste. Dla podłoża posadowienia obiektów można wydzielić trzy warstwy geotechniczne:

1. przypowierzchniowa warstwa humusu - miąższość około 20cm;
2. pyły piaszczyste, $IL=0,25$ – miąższość warstwy około 0,7m;
3. iły piaszczyste zwięzłe, $IL=0,2$ – miąższość warstwy około 0,8m;

WNIOSKI uzupełniające:

- A). Do głębokości 1,0 m nie stwierdzono obecności występowania wód gruntowych
- B). Teren nie jest obszarem osuwiskowym ani nie jest zagrożony żadnymi ruchami masowymi bądź zapadowymi gruntów.
- C). Na terenie działki w strefie projektowanych fundamentów nie występują uzbrojenia podziemne - sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, elektrycznej i drenażowej.

Określenie kategorii geotechnicznej.

Na podstawie przepisów obowiązującego rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 27.04.2012r. poz. 463), w związku z ustaleniami wynikającymi z opinii geotechnicznej przedmiotowe obiekty o statycznie wyznaczalnych schematach obliczeniowych, projektowanych w prostych warunkach gruntowych zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej. Grunt działki podlegający zabudowie – jednorodny. Poziom wód gruntowych znajduje się poniżej poziomu posadowienia obiektu.

4. Parametry geotechniczne podłoża po analizie makroskopowej próbki z wykopów:

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

Kalkulator parametrów geotechnicznych gruntów metodą B [?] [X]

grunty spoiste (c) 2003 SPECBUD

Nazwa gruntu: **Pyły piaszczyste**

Typ: **A - grunty spoiste morenowe skonsolidowane**

Parametr wiodący: **stopień plastyczności**

stopień plastyczności gruntu $I_L(n)$ **0,25** (plastyczny)

Parametry geotechniczne	wartość	jedn.
gęstość właściwa ρ_s	2,66	t/m ³
gęstość objętościowa ρ	2,05	t/m ³
wilgotność naturalna w_n	20	%
kąt tarcia wewnętrznego $\phi_u(n)$	20,7	st.
stopień plastyczności gruntu $I_L(n)$	0,25	
spójność gruntu $c_u(n)$	37,15	kPa
moduł pierwotnego odkształcenia gruntu $E_0(n)$	34224	kPa
ednometrcznu moduł ścisłości nierówności $M_0(n)$	40499	kPa

OK Anuluj Pomoc

Kalkulator parametrów geotechnicznych gruntów metodą B [?] [X]

grunty spoiste (c) 2003 SPECBUD

Nazwa gruntu: **lły piaszczyste**

Typ: **A - grunty spoiste morenowe skonsolidowane**

Parametr wiodący: **stopień plastyczności**

stopień plastyczności gruntu $I_L(n)$ **0,20** (twardoplastyczny)

Parametry geotechniczne	wartość	jedn.
gęstość właściwa ρ_s	2,70	t/m ³
gęstość objętościowa ρ	2,10	t/m ³
wilgotność naturalna w_n	18	%
kąt tarcia wewnętrznego $\phi_u(n)$	21,5	st.
stopień plastyczności gruntu $I_L(n)$	0,20	
spójność gruntu $c_u(n)$	39,33	kPa
moduł pierwotnego odkształcenia gruntu $E_0(n)$	38568	kPa
ednometrcznu moduł ścisłości nierówności $M_0(n)$	45733	kPa

OK Anuluj Pomoc



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA w Nisku

Znak sprawy: PKOKK - 3/11/2021

Rzeszów, dnia 15.06.2021 r.

DECYZJA nr 19/PKOKK/2021

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Łukasz Czech

urodzony w dniu 15.06.1992 roku w Nisku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | |
|--------------------------------|--|
| 1. Przewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Marek Laskoś |
| 2. Wiceprzewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Adam Kardys |
| 3. Wiceprzewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Władysław Boczkaj |
| 4. Sekretarz Komisji: | mgr inż. arch. Jan Bulsza |
| 5. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Danuta Gałarska |
| 6. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Paweł Delikat |
| 7. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Katarzyna Krużel-Magdoń |
| 8. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Stanisław Hałabuz |
| 9. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Grzegorz Kalita |



[Handwritten signatures of the commission members]

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Łukasz Czech zam. 37-400 Nisko, ul. Tysiąclecia 20/12
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a

Wojewo
Nr 139/TBG/94

Tarnobrzeg, dnia 5 grudnia 1994 r.

Stwierdzenie przygotowania zawodowego STWIERDZENIE POWINNO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w Nisku

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, ust. 3

i § 13 ust. 1 pkt 2 oraz zmiany Dz.U. Nr 69, poz. 299 z 8 sierpnia 1991 r.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 3, poz. 46) stwierdza
się, że:

Obywatel Stanisław Henryk Siek - inżynier budownictwa

urodzony dnia 15 maja 1953 r. w Majdanie Golczańskim

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji


- projektanta -

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Obywatel Stanisław Henryk Siek jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych; mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
2. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m sześć.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w terminie 14-tu dni od daty otrzymania za moim pośrednictwem.


mgr inż. Andrzej Rubeś
Dyktando
Architekt Wojewódzki



WOJEWODA TARNOBRZESKI

Nr 114/Tbg/98

Tarnobrzeg, 1998.11.16

STAROSTWO POWIATOWE
w NiskuUPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89, poz. 414 z 1994r. z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1, § 4 ust. 2, § 9 ust. 1 pkt 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 38 z 1995r.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego,

n a d a j ę

Pani Marioli Annie MUCHA
ur. 25 lipca 1962r. w Sadłowicach
mgr inż. inżynierii środowiska

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociagowych
i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych.

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za moim pośrednictwem.



Z up. Wojewody
[Signature]
mgr inż. arch. Janusz Jakubek
Dyrektor Wydziału
Architekt Wojewódzki



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego



Okręgowa komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0051/12

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku
Rzeszów, 2012-07-02

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art.12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art.14 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan DAWID WÓR
magister inżynier
/kierunek studiów- elektrotechnika /
ur. 6 maja 1982 r., miejsce urodzenia - Nisko
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0079/PWOE/12

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej :
w zakresie sieci , instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

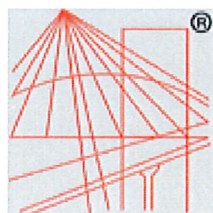
Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

inż. Stanisław Dołęgowski
inż. Andrzej Tarczyński
mgr inż. Andrzej Mameczur



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-HU4-85L-MYX *

Pan Dawid Sebastian Wór o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0167/12
adres zamieszkania Raclawice ul. Nowowiejska 20A, 37-400 Nisko
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-09-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-08-29 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Województwo Tarnobrzędzkie

Nr 29/TBG/93

Tarnobrzeg, dnia 6 kwietnia 1993 r.

Stwierdzenie przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

STWORZYSTWO POWIATOWE
W NISKU

Na podstawie § 2, §4 ust.1 i 2, §7,

i § 13 ust. 1 pkt 1 oraz zmiany Dz.U.Nr 69 poz.229 z 8 sierpnia 1991 r.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza
się, że:

Obywatel Marek GIERULSKI

- magister inżynier architekt -

urodzony dnia 10 września 1964 r. w msc. Parczew

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

- projektanta -

w specjalności architektonicznej

Obywatel Marek GIERULSKI

jest upoważniony do:

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowanie i kontrolowanie wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m sześć.,
2. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych
 - b) konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w terminie 14-tu dni od daty otrzymania za moim pośrednictwem

Z up. Województwa Tarnobrzędzkiego

Inż. arch. Arnold Barański

Inż. arch. Arnold Barański





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marek Gierulski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **29/TBG/93**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0184**.

Członek czynny od: 18-12-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-01-2024 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0184-A588-6Y1Y-3266-2Y84



PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0067/06

Rzeszów, 2006-12-29

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2, ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust.1 pkt 1, art. 12 ust 3, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 207 poz.2016 z późn. zm.) oraz § 11 ust 1 pkt 1, § 15 oraz § 17 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578), w związku z art.104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm)

stwierdzamy, że

Pan JERZY BIS

magister inżynier

/kierunek studiów- budownictwo /

ur. 6 stycznia 1975 r., miejsce urodzenia - Nisko
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0133/POOK/06

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2.Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako ...

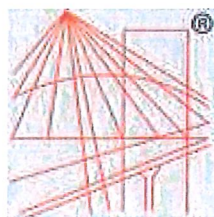
mgr inż. Andrzej Hliniak ...

mgr inż. Lech Krupiński...

Otrzymują;

1. Pan Jerzy Bis
zam. Huta Deręgowska 35
37-410 Ulanów
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a





P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-BP3-PH1-PJ6 *

Pan Jerzy Julian Bis o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0060/07
adres zamieszkania m. Huta Deręgowska 35, 37-410 Ulanów
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-26 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

35-060 Rzeszów/ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0018/06

Rzeszów, 2006- 06- 30

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5poz.42, z późn. zm.) i art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 207poz.2016 z późn. zm.) zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 oraz § 23 ust. 1 i § 29 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 96 poz. 817) w związku z § 28 ust 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578)

stwierdzamy, że

Pan JERZY HOŁODY

magister inżynier

/kierunek studiów- budownictwo, w zakresie urządzeń sanitarnych /

ur. 26 sierpnia 1975 r. miejsce urodzenia - Stalowa Wola

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0064/POOS/ 06

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.).odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający PDK OIIB

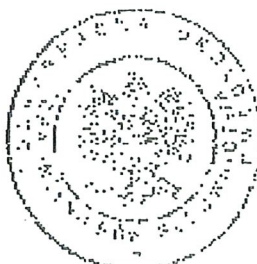
dr inż. Zbigniew Plewako

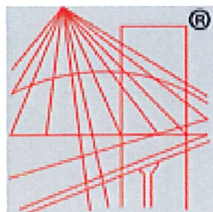
mgr inż. Andrzej Hliniak

inż. Mieczysław Sipowicz

Otrzymują:

1. Pan Jerzy Hołody
zam. ul. Poniatowskiego 70/8
37-450 Stalowa Wola
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-CHZ-BE4-AZ3 *

Pan Jerzy Jan Hołody o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0271/06
adres zamieszkania ul. Poniatowskiego 70/8, 37-450 Stalowa Wola
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-09-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-08-29 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





**PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0066/12

Rzeszów, 2012-12-31
STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) art. 12 ust. 1 pkt 1, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan MAREK WATRAS

magister inżynier

/kierunek studiów- elektrotechnika/

ur. 24 września 1982 r., miejsce urodzenia - Jeżowe
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0240/POOE/12

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej:

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

inż. Stanisław Dołęgowski

inż. Andrzej Tarczyński

mgr inż. Andrzej Mamczur

USŁUGI PROJEKTOWE I OBSŁUGA INWESTYCYJNA inż. STANISŁAW SIEK
 ul. Rzeszowska 10,
 37 – 400 Nisko tel. 602384271, 158412187

STAROSTWO POWIATOWE
 w Nisku

**OPINIE UZGODNIENIA, DECYZJE I INNE DOKUMENTY
 ADMINISTRACYJNE:**

Nazwa zamierzenia budowlanego: Rozbudowa budynku Świetlicy wiejskiej
 z przebudową pomieszczeń wraz wewnętrznymi instalacjami elektryczną, wody,
 kanalizacji, centralnego ogrzewania;

„KATEGORIA OBIEKTU IX”

Lokalizacja zamierzenia budowlanego: działki nr ewid. **6776/9** obręb 0009 Jeżowe;
 jednostka ewidencyjna 181203_2 Jeżowe ;

Inwestor: Gmina Jeżowe
 37 – 430 Jeżowe 136A;

• **OPINIE, UZGODNIENIA I INNE DOKUMENTY**

Lp.	TREŚĆ OPRACOWANIA	STRONA
1.	Strona tytułowa wraz ze spisem treści.	1
2.	Informacja BIOZ.	2-4

INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.)

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

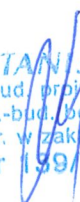
Działki nr ewid. 6776/9 Jeżowe,
Rozbudowa i przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Jeżowie

Inwestor i jego adres zamieszkania:

• **inwestor: Gmina Jeżowe**
Jeżowe 136A
37 – 430 Jeżowe

Nazwa i adres jednostki sporządzającej informację:

Usługi Projektowe i Obsługa Inwestycyjna Budowli.
Inż. Stanisław Siek
37-400 Nisko, ul. Rzeszowska 10
Tel. 015 8412 187

Autorzy opracowania	Imię i nazwisko projektanta	Specjalność i nr. Uprawnień	Data i podpis
Projektant obiektów budowlanych	inż. Stanisław Siek	Uprawnienia do projektowania konstrukcyjno-budowlane Nr upr. 139/94 TBG	grudzień 2024  inż. STANISŁAW SIEK upr. bud. proj. specjalist. ds. konstr.-bud. bez ograniczeń ogr. w zakresie arch. Nr 139/TBG/94

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- Przedsięwzięcie budowlane obejmuje rozbudowę i przebudowę budynku Świetlicy Wiejskiej na podstawie projektu indywidualnego;
- Proponowana kolejność realizacji obiektu:
 - roboty rozbiórkowe (schody zewnętrzne, posadzki, stolarka drzwiowa)
 - dobudowa do budynku zadaszonego tarasu oraz schodów zewnętrznych (roboty ziemne, fundamentowanie, wykonanie konstrukcji zadaszenia i schodów, wykonanie konstrukcji dachu i zadaszenia schodów wraz z pokryciem, wykonanie obudowy tarasu i robót wykończeniowych);
- Przed rozpoczęciem jakichkolwiek robót teren budowy należy ogrodzić, by zabezpieczyć go przed dostępem osób trzecich.

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

2. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych:

- działka zabudowana budynkami świetlicy;

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- istniejąca przyłącz kanalizacji do przebudowy;

4. Przewidywana skala i rodzaje zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych oraz miejsce ich występowania:

I. Zgodnie z ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (tekst jednolity Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000r. Z późniejszą j ego nowelizacją) przy realizacji zamierzenia budowlanego występują następujące rodzaje robót, których specyfikę należy uwzględnić w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

-roboty, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególne wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości;

-roboty przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5m;

-wykonywanie prac z udziałem dźwigu;

II. Szczegółowy zakres i formę planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia określono w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. /Dz. U. Nr 120 poz. 1126z2003r./

III. W trakcie wykonywania robót budowlanych przestrzegać należy ponadto przepisów zawartych w rozporządzeniu MPiPMB z 28 marca 1972r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr 21/72 póź. 93) oraz wszystkich przepisów i norm branżowych.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

IV. Przed każdym przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych, należy przeprowadzić instruktaż pracowników zgodnie z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA

INFLASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401), w szczególności rozdziały:

- 7 – „Maszyny i inne urządzenia techniczne”
- 9 – „Roboty na wysokościach”
- 12 – „Roboty murarskie i tynkarskie”
- 13 – „Roboty ciesielskie”
- 14 – „Roboty zbrojarskie i betoniarskie”
- 17 – „Roboty dekarские i izolacyjne”

STAROSTWO POWIATOWE
w Nisku

- V. Przeprowadzenie instruktażu pracowników, należy odnotować w dzienniku budowy natomiast pracownik powinien podpisać fakt przeprowadzenia niniejszego instruktażu.

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywaniem robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń:

- VI. Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy i umieszcza w miejscu do wglądu dla wszystkich pracowników) zamieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej, posterunku policji;
- VII. W pomieszczeniu socjalnym umieścić punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników;
- VIII. Dodatkowo w pomieszczeniu socjalnym umieścić:
 - telefon komórkowy ogólnie dostępny;
 - kaski ochronne dla każdego pracownika;
 - paski i liny zabezpieczające dla każdego pracownika;
- IX. Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wysokości min 1,5m;
- X. Bariery ochronne wykonywać z desek krawężnikowych o szerokości 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową.
- XI. Rozmieścić tablice ostrzegawcze;
- XII. Zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło;
- XIII. Daszek ochronny nad stanowiskiem operatora dźwigu;
- XIV. Skarpy wykopów o odpowiednim nachyleniu, zabezpieczone przed wodami opadowymi oraz zejściem oraz zejście do wykopu co 20m.
- XV. Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć ją na planie sytuacyjnym budowy.

PROJEKTANT: inż. Stanisław Siek

inż. STANISŁAW SIEK
rozr. bud. i ogł. specjalność
konstr.-bud. bez ograniczo. i
ogr. w zakresie arch.
Nr 139/TBG/94